



CITTA` DI FOLLONICA

SETTORE 4 TECNICO

OPERE PUBBLICHE - DEMANIO
MANUTENZIONI –SERVIZI E ARREDO URBANO
PROTEZIONE CIVILE

U.O.C. PROGETTAZIONE e GESTIONE OPERE PUBBLICHE
DEMANIO – GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI
Via Roma,88 - 58022 Follonica (GR)



IL DIRIGENTE

Avviso relativo all'istanza di nuova concessione demaniale marittima, da rilasciarsi in Comune di Follonica - presentata dalla società Geomare srl allo scopo di occupare *uno specchio acqueo di mq 1.600 per la realizzazione di un parco gonfiabile galleggiante.*

Ai sensi dell'art. 18 del regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima), si rende noto che il sig. Merlini Roberto nato a Cascina il 10/07/1967 residente in Follonica, in qualità di legale rappresentante della società Geomare srl con sede legale a Follonica via Amorotti 15 c/o studio Lorenzi, con istanza pervenuta in data 29 maggio 2019 prot. n. 21418, ha richiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima di mq 1600 di specchio acqueo di durata 6 anni, *per la realizzazione di un parco gonfiabile galleggiante, antistante l'area AGP del Settore 12, prevista dal R.U. del comune di Follonica.*

La predetta richiesta prevede il posizionamento di un parco acquatico galleggiante di forma quadrata con dimensioni mt 40x40 costruito interamente in PVC, a loro volta ancorati al fondale marino con opportune zavorre amovibili. All'interno dello specchio acqueo saranno posizionati dei giochi gonfiabili acquatici, collegati a dei corpi morti.

Gli atti relativi alla predetta istanza sono depositati, per la consultazione, presso il competente Settore IV Tecnico, ufficio demanio marittimo come sotto individuato.

Si invitano tutti coloro che abbiano interesse, a presentare entro il 31.07.2019 le osservazioni che ritengano opportune.

Si invitano, inoltre, i soggetti interessati eventualmente già iscritti alla Camera di Commercio per attività assimilabile a quella cui deve essere destinata la concessione di cui trattasi, o, se trattasi di concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, che siano iscritti in un registro professionale o commerciale e che siano in possesso dei requisiti di ordine generale di idoneità, per come evidenziato nello schema di dichiarazione allegato, a presentare eventuali domande concorrenti con l'istanza sopra emarginata entro il termine sopra indicato.

Le istanze concorrenti devono essere redatte utilizzando il Modello D1, approvato con decreto del Direttore Generale per le infrastrutture e navigazione marittima e interna pubblicato in G.U. del 05-08-2009, n. 180, debitamente compilato in tutte le sue parti, e devono essere accompagnate dall'attestazione del pagamento di €. 200 dovuto ai sensi dell'art. 11 del regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima) per spese d'istruttoria con versamento di Euro 200.00 da effettuarsi con una delle seguenti modalità:

- con rimessa bancaria
da versare sul c/c postale
c/c/ 000000000096 – ABI 05034 – CAB 72241- CIN X -
IBAN: IT85X0503472241000000000096
- con bollettino di c/c postale 109587 intestato al Comune di Follonica – Servizio tesoreria
- con versamento presso la tesoreria comunale Banca Cassa di Risparmio Lucca Pisa Livorno –
Agenzia di Follonica Piazza XXIV Maggio 1
specificando nella causale “istruttoria concessione demaniale marittima”;

Le istanze, inoltre, devono essere corredate della seguente documentazione amministrativa: a) dichiarazione dei requisiti di idoneità su modello predisposto ufficio demanio - b) planimetria generale - c) relazione tecnico descrittiva - d) eventuale copia visura camerale.

Qualora risultino ammissibili più domande concorrenti, la concessione sarà rilasciata all'operatore che formulerà, su successivo invito di questo servizio ai sensi dell'art. 37, u.c. del codice della navigazione, la migliore offerta economicamente più vantaggiosa da valutare in base a quei criteri individuati e che verranno indicati nella lettera d'invito nella quale saranno riportate tutte le modalità operative, la documentazione tecnica ed amministrativa da presentare per i soggetti concorrenti e per il richiedente citato.

Le domande, quindi, verranno valutate tenendo conto dei seguenti criteri di comparazione, approvati con determina dirigenziale n.582 del 27.06.2019.

Criteri di valutazione

L'assegnazione avverrà a favore del soggetto che offra le maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico (art. 37 Cod. Nav.), tenendo conto, in particolare, della destinazione del bene demaniale in rapporto con gli interessi della collettività e dell'offerta complessiva di servizi finalizzati alla pubblica fruizione ed alla qualità dell'offerta turistico ricreativa, sicché la proficua utilizzazione del bene demaniale sarà valutata secondo i seguenti criteri, selezionando l'offerta che avrà conseguito il punteggio più alto.

TABELLA CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

Politica sociale	punti 6
Allestimento area.	punti 24
Standard qualitativi del servizio	punti 24
Protezione ambientale	punti 10
Protezione ambientale tramite de-antropizzazione della spiaggia	punti 7
Capacità tecnica	punti 24
Fruibilità ed accessibilità per i soggetti diversamente abili	punti 5

Per l'attribuzione dei punteggi dei singoli criteri e dei sub criteri dell'offerta tecnica di cui alla citata tabella, la commissione assegnerà un coefficiente compreso tra 0 e 1 a suo insindacabile giudizio tenendo conto dell'adeguato prospetto di equivalenza tra valutazione e coefficiente numerico:

L'istanza dell'aggiudicatario o del richiedente originario in assenza di domanda concorrente sarà, ove non disposto diversamente, oggetto di apposita conferenza di servizi, finalizzata all'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati da parte delle altre amministrazioni pubbliche interessate dall'assentimento della concessione di che trattasi quali, a titolo meramente esemplificativo: Settore Urbanistica ed Edilizia Provata del Comune di Follonica, Sovrintendenza dei Beni Culturali, Agenzia del Demanio, Agenzia delle Dogane, Ufficio Locale Marittimo, ASL, VV.F e altre amministrazioni pubbliche il cui parere debba essere acquisito per il rilascio della concessione de qua. Le concessioni saranno soggette al pagamento del canone concessorio così come previsto

dalle vigenti normative statali o regionali. L'affidamento decorre dal momento del rilascio della concessione demaniale marittima ed avrà durata di 6 (sei) anni, fatta salva la possibilità di revoca e/o decadenza, o per sopraggiunte disposizioni legislative e/o regolamentari nazionali o regionali contrastanti con l'atto in concessione.

Si indicano, infine, ai sensi dell'art. 8, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

- 1) L'amministrazione competente è il Comune di Follonica
- 2) L'Ufficio competente presso il quale prendere visione degli atti è il Settore 4 Tecnico UOC Opere Pubbliche Demanio via Roma 88 1° piano- Follonica
- 3) Il responsabile del procedimento è l'arch. A. Romagnoli 0566-59167 email aromagnoli@comune.follonica.gr.it. Informazioni possono essere richieste al Dott. A. Spinicci 056659420 aspinicci@comune.follonica.gr.it

Il presente avviso ed il modello D1 viene pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Follonica e nel sito internet ufficiale del Comune, per estratto nel BURT.

Il Dirigente
Ing. Luigi Madeo