

GESTIONE ASSOCIATA DEI COMUNI  
FOLLONICA – GAVORRANO – SCARLINO

UFFICIO ASSOCIATO SERVIZI SCOLASTICI, SOCIALI ED EDUCATIVI

Via Roma 47 – 58022 Follonica (GR) tel. 0566/59016 Fax 0566/59417 mail:wbucci@comune.follonica.gr.it

Al **Comune di Follonica**

Settore 1 – Affari generali e Segreteria  
Largo Felice Cavallotti, 1  
58022 – Follonica (GR)

**DOMANDA DI CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE  
DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2021**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA'**  
( Artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

presa visione del bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione,

**CHIEDE**

**l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2021** ed a tale proposito, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del DPR n° 445/2000,

**DICHIARA**

**DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO:**

*(barrare le caselle scelte e compilare la domanda nelle parti mancanti)*

di essere residente nel **Comune di Follonica (GR)**

in Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

[ ] di essere Cittadino italiano;

[ ] di essere Cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea;

[ ] di essere Cittadino di uno stato **non** appartenente all'Unione Europea in possesso di

regolare permesso di soggiorno o permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;

**di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, stipulato prima della data di pubblicazione del bando ai sensi dell'ordinamento vigente, per un alloggio sito nel Comune di Follonica (con esclusione degli alloggi di ERP disciplinati dalla L.R. n. 2/2019, degli alloggi concessi dall'Amministrazione a canone concordato e degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9) regolarmente registrato e intestato al richiedente e che il contratto di locazione decorre dal \_\_\_\_\_, ed è valido fino al \_\_\_\_\_ e che è stato regolarmente registrato in data \_\_\_\_\_ al Numero \_\_\_\_\_, presso L'Agencia delle Entrate di \_\_\_\_\_.**

**Dati del proprietario dell'alloggio in locazione:**

Cognome _____	Nome _____
nato/a a _____	il _____
residente a _____	Prov. _____
in Via/Piazza _____	n. _____
Codice Fiscale _____	

di avere la residenza anagrafica nel comune di Follonica (GR) presso l'immobile oggetto del suddetto contratto di locazione per il quale richiede il contributo, che ha una **superficie di mq \_\_\_\_\_**, calcolati sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti;

**di essere in regola** con il versamento dell'imposta di registro annualità 2021 oppure

**di avere optato** per l'applicazione della "cedolare secca" ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 23/2011;

**di corrispondere** un canone mensile di locazione pari a € \_\_\_\_\_ (importo **attuale escluso gli oneri accessori - es: spese condominiali**);

**di essere in regola** con il pagamento dei canoni di locazione;  
**oppure**

**di essere moroso** dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima;

[ ] di non essere, con il proprio nucleo familiare, assegnatario di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;

[ ] che il proprio nucleo familiare risulta così composto:

NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	LUOGO E DATA DI NASCITA	RAPPORTO CON IL RICHIEDENTE

[ ] che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_ **soggetti ultrasessantacinquenni**;

[ ] che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_ **soggetti minorenni**;

[ ] che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. \_\_\_\_ **soggetti disabili**.

**Nel caso di contratti cointestati con altri nuclei familiari:**

[ ] che il proprio contratto di locazione risulta cointestato con il sig. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e che la quota parte di affitto corrisponde a € \_\_\_\_\_

[ ] **di non beneficiare**, il sottoscritto e gli altri componenti del nucleo familiare, per l'anno 2021 di contributi finalizzati al pagamento dell'affitto erogati dal Comune di Follonica o da altri enti pubblici;

[ ] **di non beneficiare** il sottoscritto e gli altri componenti del nucleo familiare, per l'anno 2020, dei contributi inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità;

**Dichiara altresì:**

[ ] di essere in possesso di Dichiarazione Sostitutiva Unica, redatta ai sensi del D.P.C.M. 05/12/2013 n. 159, e relativa attestazione ISEE, in corso di validità, con valore **ISE (Indicatore Situazione Economica) non superiore ad euro 28.727,25 e valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a euro 16.500,00** e che dalla stessa risultano i seguenti dati:

**REDDITO COMPLESSIVO del nucleo familiare anno \_\_\_\_\_ euro \_\_\_\_\_**

**VALORE ISE euro \_\_\_\_\_**

**VALORE ISEE euro \_\_\_\_\_**

oppure

[ ] di essere in possesso di Dichiarazione Sostitutiva Unica, redatta ai sensi del D.P.C.M.

05/12/2013 n. 159, e relativa attestazione ISEE, in corso di validità, con valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) **non superiore a euro 35.000,00** e che dalla stessa risultano i seguenti dati:

**REDDITO COMPLESSIVO del nucleo familiare anno \_\_\_\_\_ euro \_\_\_\_\_**

**VALORE ISE euro \_\_\_\_\_**

**VALORE ISEE euro \_\_\_\_\_**

**e di aver avuto, nell'anno 2020, in ragione dell'emergenza COVID-19, una riduzione del reddito superiore al 25%, ed a tale scopo allega:**

ISEE corrente;

confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021 (redditi 2020) e 2020 (redditi 2019).

che egli stesso e/o altri componenti del nucleo familiare indicato nella D.S.U. **percepisce redditi esenti** da IRPEF che per l'anno \_\_\_\_\_ sono stati di euro \_\_\_\_\_

Come disposto dall'articolo 2 del bando, **l'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano I.S.E. pari ad euro 0,00 ovvero che hanno un I.S.E. inferiore rispetto al canone di locazione è possibile solo nei seguenti casi:**

- a) presenza di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, circa la fonte di sostentamento, debitamente verificata dal soggetto erogatore;
- b) presenza di espressa certificazione che attesti la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune di Follonica.
- c) verifica da parte degli uffici comunali del reddito, rilevabile dalla D.S.U., tale da giustificare il pagamento del canone.

**Relativamente a quanto sopra DICHIARA, inoltre:**

di fruire di una fonte di sostentamento da parte di terzi;

di fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune e di percepire, per l'anno 2020, un contributo economico complessivo di euro \_\_\_\_\_;

di avere un reddito lordo annuo, riferito all'intero nucleo familiare, che consente il pagamento del canone di locazione annuo - Di percepire redditi non inseribili nella DSU e relativa Attestazione ISE/ISEE, ai sensi del D.P.C.M. 05/12/2013 n.159 (trattamenti assistenziali, previdenziali ed indennità non soggetti a IRPEF – es. assegni sociali, pensioni di guerra, rendite INAIL, assegni di accompagnamento), redditi da attività di lavoro subordinato o parasubordinato (sino a euro 8.000,00) o reddito da lavoro autonomo (sino a euro 4.800,00).

**(Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa la fonte di sostentamento – Modello A)**

***Ai fini del presente bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro che, anche se non legati da vincoli di parentela, risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare, salvo che siano oggetto di un provvedimento del Giudice o di altro procedimento in corso. Una semplice separazione di fatto non comporta la divisione del nucleo.***

**In caso di separazione:**

di essere separato/a con **sentenza omologata** in data \_\_\_\_\_ dal Tribunale di \_\_\_\_\_;

**DICHIARA INOLTRE:**

**Assenza di titolarità**, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km dal comune di Follonica. (Distanza calcolata nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI).

L'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'articolo 12, comma 8, della Legge Regionale 2/2019.

**Assenza di titolarità**, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento (art.12 c.8 LRT 2/2019), il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro (Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo familiare).

Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU, mentre per gli immobili all'estero applicando i parametri IVIE.

**Oppure:**

**il nucleo familiare è titolare di immobili ad uso abitativo rientranti in una delle sottoelencate fattispecie** (uno solo di essi rientrante alternativamente in una delle fattispecie – massimo tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie) e quindi non sono applicabili le disposizioni relative ai punti 6) e 7) dell'art. 1 del bando:

Coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare.

**(Allegare copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal Tribunale di riferimento).**

Alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente.  
**(Allegare la documentazione attestante l'inagibilità dell'immobile).**

Alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..  
**(Allegare copia del provvedimento di pignoramento dell'immobile).**

**Inoltre:**

**Valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro.** Valore calcolato applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. n.159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa.

**Non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo.** Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare

(Fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dai punti 7) e 9) dell'art. 1 del bando).

[ ] Titolare di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero titolare pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro, con indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. **(Allegare la documentazione attestante la indisponibilità).**

Come disposto dall'articolo 5 lett. h) ed i) del bando, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea devono, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostituiva ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 445/2000, allegare alla domanda la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello Stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro Paesi d'origine di cui al punto 7) dell'articolo 1 del bando oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili, la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste al punto 8) dell'articolo 1 del bando.

**RISERVATO AI CITTADINI EXTRACOMUNITARI**

**Il sottoscritto \_\_\_\_\_, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in cui incorre chi dichiara il falso o dati non più corrispondenti a verità**

**DICHIARA DI ESSERE STATO RESIDENTE:**

**nel Comune di \_\_\_\_\_**

**in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_**

**nel Comune di \_\_\_\_\_**

**in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_**

**nel Comune di \_\_\_\_\_**

**in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_**

**nel Comune di \_\_\_\_\_**

**in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_**

[ ] di aver preso visione del bando ed accettarlo senza riserve in ogni sua parte.

[ ] Di essere consapevole:

- **che il Comune verificherà l'effettiva situazione economica e familiare del richiedente tramite i Servizi Sociali del comune di Follonica, in riferimento alle**



## **DOCUMENTI CHE SI ALLEGANO:**

Copia documento di identità del richiedente in corso di validità.

Per i cittadini extracomunitari, copia permesso di soggiorno in corso di validità.

Copia integrale del contratto di locazione e della documentazione indicante ed attestante gli estremi della registrazione presso l'Agenzia delle Entrate.

Copia del documento attestante il pagamento dell'ultima imposta di registro annuale (Mod. F23/24), o in alternativa della documentazione attestante la scelta del proprietario circa l'applicazione della cedolare secca ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 23/2011 e successive modificazioni.

Nel caso di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, di cui all'articolo 1 punti 3) e 4) del bando, documentazione attestante l'indisponibilità degli immobili di proprietà come previsto dall'articolo 1 punto 5) del bando:

copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal Tribunale di riferimento;

certificato o altra documentazione attestante la inagibilità dell'immobile, rilasciata dal comune o altra autorità competente;

provvedimento di pignoramento dell'immobile, emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..

Nel caso di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero i soggetti titolari pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro, di cui all'articolo 1 punto 11) del bando:

documentazione attestante l'indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi.

In riferimento alla documentazione relativa alla titolarità di diritti su immobili ad uso abitativo, come disposto dall'articolo 9 del bando, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art.3 del D.P.R. n.445/2000, devono allegare alla domanda, a pena di esclusione, la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello Stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro Paesi d'origine di cui al punto 7) dell'articolo 1 del bando oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili, la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste al punto 8) dell'articolo 1 del bando.

Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta secondo la nuova normativa di cui al D.P.C.M. 05/12/2013 n.159, e relativa attestazione ISE/ISEE, in corso di validità.

Per i nuclei familiari con Attestazione ISEE non superiore ad euro 35.000,00 e riduzione del reddito superiore al 25% in ragione dell'emergenza COVID-19, oltre all'attestazione ISE/ISEE in corso di validità (fare riferimento a quanto disposto dall'articolo 1 punto 14 del bando):

ISEE corrente;

dichiarazioni fiscali 2021 (redditi 2020) e 2020 (redditi 2019) con confronto a dimostrazione della riduzione superiore al 25%.

Per i nuclei familiari con Attestazione ISE pari ad euro 0,00, ovvero inferiore rispetto al canone annuo di locazione (fare riferimento a quanto disposto dall'articolo 2 del bando):



[ ] dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, circa la fonte di sostentamento (Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà – Modello A);

[ ] certificazione che attesti la fruizione di assistenza dei Servizi Sociali del Comune di Follonica.

[ ] per i soggetti che richiedano l'attribuzione del punteggio di cui all'art. 7 ID 1 del bando , certificazione rilasciata dalle competenti autorità che attestino l'handicap grave e/o l'invalidità pari o superiore al 75%, come definito dalle Leggi 118/1971, 18/1980, 104/1992 e normative assimilate (non sono ammesse certificazioni del medico curante o specialistiche).

[ ] copia atto di intimazione di sfratto oppure copia dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità.

Altra eventuale documentazione integrativa: (precisare)

---

---

### **Informativa privacy - Regolamento generale protezione dati 679/2016**

Il Comune di Follonica informa che i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente avviso e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il trattamento dei dati personali forniti avverrà nel rispetto della normativa vigente e degli obblighi di riservatezza a cui l'ente è tenuto, ai sensi del Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

#### **Finalità del trattamento:**

La raccolta dei dati da parte del comune di Follonica persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento. Il trattamento è connesso all'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione. Il conferimento ed il trattamento dei dati sono stabiliti per legge e quindi non necessitano di previa richiesta di consenso.

Il Comune di Follonica tratterà i dati personali conferiti o acquisiti presso banche dati istituzionali interne o di altri enti istituzionali pubblici, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità connesse alla procedura per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2020, ex art.11 L. n.431/1998 e D.G.R.T. n.402/2020.

Il Comune di Follonica, per le finalità inerenti il procedimento di cui al presente bando, potrà trattare categorie particolari di dati personali, ai sensi degli artt.9 e 10 del Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016. Il trattamento sarà effettuato solo se trova il proprio fondamento in una norma di legge o regolamento o su espresso consenso.

#### **Modalità Trattamento e Conservazione:**

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, ai sensi di quanto previsto dall'art.32 del Regolamento UE G.D.P.R. 679/2016, in materia di misure di sicurezza e ad opera di soggetti appositamente incaricati. Nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, i dati personali saranno trattati e conservati per il periodo di tempo strettamente necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti. Successivamente i dati saranno conservati in conformità alle norme, in ossequio al principio di ultrattività sulla conservazione della documentazione amministrativa.

#### **Categorie Destinatari e Diffusione:**

I dati personali potranno essere diffusi o comunicati a soggetti pubblici o privati nei casi previsti dalla

legge o regolamento.

I dati personali saranno trattati dal comune di Follonica e da altre pubbliche amministrazioni ai quali gli stessi saranno inviati per l'accertamento delle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000. Inoltre i dati personali saranno comunicati alla Regione Toscana per gli adempimenti connessi all'erogazione del contributo di cui al presente bando.

Trasferimento Dati:

La gestione e la conservazione dei dati personali avverrà su server ubicati in Italia del Titolare e/o di società terze, nominate quali Amministratori di Sistema e/o Responsabile esterno del Trattamento. I dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione:

Il comune di Follonica non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

Diritti dell'interessato:

In ogni momento, l'interessato potrà esercitare il diritto di accesso ai dati personali; ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che la riguardano; opporsi al trattamento; ottenere la portabilità dei dati; revocare eventuale consenso, ove previsto; proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante della Privacy).

Titolare Trattamento Dati:

Il titolare del trattamento dei dati personali è il **COMUNE di FOLLONICA** C.F./P.IVA 00080490535, in persona del Sindaco e legale rappresentante Andrea Benini, con sede in IT - 58022 Follonica (GR) - Largo Felice Cavallotti, 1 - tel. (+39) 0566-59256, Email ordinaria: [protocollo@comune.follonica.gr.it](mailto:protocollo@comune.follonica.gr.it) - PEC [follonica@postacert.toscana.it](mailto:follonica@postacert.toscana.it)

Responsabile Trattamento Dati:

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD/DPO) è raggiungibile al seguente indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata): [benedettadeluca@pec.ordineavvocatigrosseto.com](mailto:benedettadeluca@pec.ordineavvocatigrosseto.com) oppure al seguente indirizzo mail [rpd@comune.follonica.gr.it](mailto:rpd@comune.follonica.gr.it).

Responsabile Procedimento:

Il Responsabile del procedimento è l'Istruttore Amministrativo del Settore 1 "Politiche abitative" del Comune di Follonica Walter Bucci – Riferimenti: PEC: [follonica@postacert.toscana.it](mailto:follonica@postacert.toscana.it) (solo per messaggi da caselle di posta elettronica certificata);

Mail: [wbucci@comune.follonica.gr.it](mailto:wbucci@comune.follonica.gr.it)

Tel.0566-59016

Si informa che il trattamento dei dati da parte del Comune di Follonica è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e che pertanto il mancato conferimento dei dati personali richiesti e previsti potrà comportare la mancata accettazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico.

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_