



CITTA` DI FOLLONICA

SETTORE 4

LAVORI PUBBLICI-DEMANIO

MANUTENZIONI –PROTEZIONE CIVILE

U.O.C. PROGRAMMAZIONE-PROGETTAZIONE

ESECUZIONE LAVORI PUBBLICI-DEMANIO

Via Roma,88 - 58022 Follonica (GR)



PROGRAMMAZIONE TRIENNALE LAVORI PUBBLICI @@@ 2020 – 2021 - 2022 @@@

1° variazione

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Il Responsabile del Programma
Arch. Domenico Melone

INDICE

1 INTRODUZIONE

LA POLITICA e LA DIMENSIONE DEL PROGRAMMA

2 DESCRIZIONE DEI LAVORI PER CATEGORIE E INTERVENTI PRINCIPALI

A – EDIFICI COMUNALI e IMPIANTI TECNOLOGICI

B – VIABILITA' e PUBBLICA ILLUMINAZIONE

C – EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

D – DIFESA E TUTELA AMBIENTE E TERRITORIO e VERDE URBANO

1 INTRODUZIONE

Con Delibera del Commissario Prefettizio con poteri del Consiglio Comunale n.11 del 04.03.2020 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022.

L'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del COVID-19 ha comportato una consistente riduzione delle entrate degli oneri concessionari che finanziavano parte degli interventi del programma e si è resa pertanto necessaria una diversa imputazione con utilizzo dell'avanzo vincolato. Infine è stata stabilita una diversa modalità di finanziamento dell'intervento B4 Collegamento ciclopedonale tra il Parco Centrale

LA POLITICA e LA DIMENSIONE DEL PROGRAMMA

Il programma delle opere pubbliche del Comune è diviso in quattro grandi categorie di seguito riportate con i relativi investimenti nell'anno 2020:

A - EDIFICI COMUNALI e IMPIANTI TECNOLOGICI: **€ 1.117.000,00**

B – VIABILITA' e PUBBLICA ILLUMINAZIONE: **€ 1.071.500,00**

C – EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA: **€ 1.629.965,00**

D – DIFESA E TUTELA AMBIENTE E TERRITORIO e VERDE URBANO: **€ 1.354.500,00**

Dall'allegata **SCHEDA** si può evincere in modo più chiaro e preciso il costo presunto di ogni intervento e la ripartizione dello stesso nel triennio.

2 DESCRIZIONE DEI LAVORI PER CATEGORIE E SCHEDE INTERVENTI PRINCIPALI

A - EDIFICI COMUNALI e IMPIANTI TECNOLOGICI

A.1 MANUTENZIONE PATRIMONIO EDILIZIO

Sono previsti interventi di manutenzione edilizia diffusa agli edifici pubblici in parte per mantenere gli stessi nelle condizioni minime di sicurezza e fruibilità, in parte per adeguare gli edifici stessi alle mutate esigenze funzionali delle attività ospitate. Sono previsti interventi alle coperture degli edifici pubblici, infissi oltre ad ulteriori interventi come indicati nel piano delle opere di manutenzione. Per l'attuazione di questi interventi si farà riferimento a specifico appalto tramite accordo quadro

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 100.000 stanziamenti di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

€ 100.000 vendita del patrimonio

A.2 MANUTENZIONE SCUOLA DI MUSICA

Sono previsti interventi di manutenzione della copertura piana dell'edificio che presenta molti problemi di infiltrazioni

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 35.000 applicazione avanzo di amministrazione 2019 vincolato/destinato

A.3 MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI

Sono previsti interventi di manutenzione e/o rinnovo agli impianti tecnologici (impianti elettrici e speciali, impianti di riscaldamento di condizionamento, centrali termiche). Per l'attuazione di questi interventi si farà riferimento a specifico appalto tramite accordo quadro ovvero attraverso specifiche procedure

Fonti di finanziamento

*anno 2020 € 50.000 stanziamenti di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)
€ 150.000 vendita del patrimonio*

A.4 COSTRUZIONE LOCULI CIMITERO

Si prevede la realizzazione di nuovi loculi in aggiunta a quelli la cui procedura è stata attivata nel 2019

Fonti di finanziamento

anno 2021 € 300.000 proventi concessioni cimiteriali

A.5 MANUTENZIONE CIMITERO INTERVENTI VARI

Sono previsti vari interventi di manutenzione edilizia ai loculi esistenti, elementi lapidei, pavimentazioni ed ai percorsi pedonali esterni mediante il rifacimento parziale degli stessi. Realizzazione nuovi quadri a terra

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 95.000 proventi concessioni cimiteriali

A.6 INTERVENTO DI RIPARAZIONE DELLE CIMINIERA INTERO EX ILVA

A seguito di accertamenti e verifiche si sono evidenziate lesioni ed uno stato fessurativo della muratura della parte sommitale del manufatto che rende necessario un intervento di ripristino per cui è in corso la progettazione.

anno 2020 € 77.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

A.7 INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE INTERNA DEL MERCATO COPERTO

Il Comune di Follonica ha partecipato ad un bando della Regione Toscana per il finanziamento di un nuovo allestimento interno nella zona attualmente occupata dai banchi con la realizzazione di due chioschi a pianta centrale

*anno 2020 € 17.360,00 applicazione avanzo di amministrazione 2019 vincolato/destinato
€ 32.640,00 contributo Regione Toscana*

A.8 INTERVENTI VARI FONDERIA N.2

Riguardano la realizzazione di una nuova scala di accesso alla graticcia scenica e opere varie di manutenzione alle finiture edili

anno 2020 € 80.000,00 applicazione avanzo di amministrazione 2019 vincolato/destinato

A.9 IMPIANTO FOTOVOLTAICO FONDERIA N.2

Azione 4 del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (Paes) approvato con Delibera di Giunta Comunale n.205 del 04.08.2017

Fonti di finanziamento

*anno 2021 € 50.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile
€ 50.000 vendita del patrimonio*

A.10 IMPIANTO FOTOVOLTAICO EDIFICI VARI AREA EX ILVA

Azione 7 del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (Paes) approvato con Delibera di Giunta Comunale n.205 del 04.08.2017

Fonti di finanziamento

anno 2021 € 75.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile

A.11 RIFACIMENTO COPERTURA E IMPIANTO FOTOVOLTAICO PALAZZO COMUNALE

Azione 8 del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (Paes) approvato con Delibera di Giunta Comunale n.205 del 04.08.2017

Fonti di finanziamento

anno 2021 € 75.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile

€ 75.000 vendita del patrimonio

A.12 INSTALLAZIONE VALVOLE TERMOSTATICHE EDIFICI COMUNALI

Azione 12 del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (Paes) approvato con Delibera di Giunta Comunale n.205 del 04.08.2017

Fonti di finanziamento

anno 2021 € 75.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile

€ 75.000 vendita del patrimonio

A.13 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE EDIFICIO VIA TRIESTE 3

Progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di Giunta Comunale n.179 del 25.06.2019

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 380.000 vendita del patrimonio

B - VIABILITA' e PUBBLICA ILLUMINAZIONE

B.1 MANUTENZIONE ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE STRADE E MARCIAPIEDI

Riguarda la realizzazione di intervento di Manutenzione, risanamento e miglioramento delle sedi viarie e dei marciapiedi con interessamento parziale ovvero esteso effettuato mediante fresatura della pavimentazioni esistenti e posa di nuove pavimentazioni. Fonti di finanziamento

anno 2020 € 200.000 applicazione avanzo di amministrazione 2019 vincolato/destinato

€ 50.000 vendita del patrimonio

B.2 MANUTENZIONE STRUTTURE PONTE SUL PETRAIA IN VIA GIACOMELLI

Riguarda interventi di manutenzione dell'impalcato e delle travi in c.a del ponte dovuto al deperimento nel tempo dei materiali. Il progetto è stato approvato con D.D.439/2020

anno 2020 € 50.000,00 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

B.3 INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI PER LA CORSA TIRRENO ADRIATICO

Allo scopo di garantire i necessari livelli di decoro e di sicurezza lungo il percorso interessato dal passaggio della corsa ciclistica del mese di marzo si rende necessario procedere al rifacimento di alcuni tratti di pavimentazione lungo via Biccocchi, via Collacchie, via Repubblica, via Roma ecc. Intervento approvato con DD 87/2020

anno 2020 € 93.500,00 imposta di soggiorno

B.4 COLLEGAMENTO CICLOPEDONALE TRA IL PARCO CENTRALE E VIA DELLA PACE

Prevede La realizzazione di un opera di attraversamento della Gora delle Ferriere per collegare il Parco Centrale con i suoi percorsi pedonali e ciclabili con via della Pace nella zona dell'incrocio con Via Romagna. Il Progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n.313 del 19.11.2019.

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 290.000 applicazione avanzo di amministrazione 2019 vincolato/destinato e

anno 2021 € 60.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

B.5 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA

Riguarda interventi di rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale.

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 70.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

B.6 RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE SENZUNO

Con Delibera di Giunta Comunale n.335 del 2019 si è stabilito di procedere all'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la progettazione dell'intervento di riqualificazione di Senzuno sulla base dello studio prodotto dall'Università di Firenze. Nel corso del corrente anno si procedere all'affidamento ed espletamento della progetto di fattibilità tecnica ed economica

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 150.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile

€ 38.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

B.7 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Interventi di adeguamento e potenziamento impianti di illuminazione

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 130.000 mutuo, applicazione avanzo di amministrazione 2019 vincolato/destinato

C - EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

C.1 MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA

Riguarda interventi diffusi a carico di coperture, servizi igienici ed infissi per il mantenimento li stesse nelle condizioni minime di sicurezza e fruibilità.. Per l'attuazione di questi interventi si potrà fare riferimento ai contratti di accordo quadro stipulati

Fonti di finanziamento

anno 2020 €95.000 applicazione avanzo di amministrazione 2019 vincolato/destinato

C.2 INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI

Riguarda interventi di adeguamento statico, impiantistico e funzionale degli edifici scolastici

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 100.000 vendita del patrimonio

€100.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile

C.3 MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI

Riguarda interventi di manutenzione straordinaria alle componenti edilizie ed impiantistiche degli impianti sportivi comunali.

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 100.000 finanziamenti regionali e statali

€ 50.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

€ 50.000 vendita del patrimonio

C.4 RIFACIMENTO ILLUMINAZIONE CAMPI DA TENNIS DI VIA SANZIO

L'intervento interessa il rifacimento completo dell'illuminazione dei campin.1,2 e 4 dell'impianto di Via Sanzio e costituisce uno stralcio del progetto complessivo di riqualificazione dell'impianto approvato con Delibera di Giunta Comunale n.347 del 14.12.2018. L'intervento con Decreto regionale n.20684 del 22.11.2019 ha ottenuto un cofinanziamento di €.25.000,00. Progetto approvato con D.D.473/2020

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 25.000 finanziamento regionale

€ 25.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

C.5 NUOVO POLO SCOLASTICO : PROGETTAZIONE

L'intervento è attuato da Miur ed Inail nell'ambito dell'iniziativa del Governo Italiano "Scuole Innovative". Il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n.111 del 16.04.2019 Il Comune partecipa al finanziamento dell'opera per le spese di progettazione e per gli arredi. Parte della somme a carico del Comune deriveranno dalla vendita del terreno ad Inail anticipate dal Miur

anno 2020 € 514.965 anticipazione su vendita di terreno all'Inail

anno 2021 € 316.659 anticipazione su vendita di terreno all'Inail

C.6 NUOVO POLO SCOLASTICO : COMPLETAMENTO FUNZIONALE ARREDI

L'intervento è attuato da Miur ed Inail nell'ambito dell'iniziativa del Governo Italiano "Scuole Innovative". Il Comune partecipa al finanziamento dell'opera per le spese di progettazione e per gli arredi. Parte della somme a carico del Comune deriveranno dalla vendita del terreno ad Inail anticipate dal Miur

anno 2021 € 755.376 vendita di terreno all'Inail e vendita patrimonio

C.7 SOSTITUZIONE COPERTURA E IMPIANTO FOTOVOLTAICO PALAGOLFO

Azione 6 del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (Paes) approvato con Delibera di Giunta Comunale n.205 del 04.08.2017. Progetto definitivo approvato con D.D. 267 del 03.04.2018

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 300.000 finanziamenti regionali e statali

€ 200.000 vendita del patrimonio

C.8 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI COVID-19

Interventi di adeguamento degli spazi didattici e dei percorsi di accesso e di distribuzione dell'utenza finalizzata ad evitare assembramenti, mantenere il distanziamento fisico tra le persone per evitare il contagio e di conseguenza il diffondersi ed il riacuirsi della pandemia.

anno 2020 € 90.000 finanziamento del Ministro dell'Istruzione

C.9 INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI

Interventi di efficientamento energetico attraverso la sostituzione degli infissi esterni delle scuole di via Varsavia e Via Cimarosa.

anno 2020 € 130.000 finanziamento dello stato in applicazione del comma 29 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160

D - DIFESA E TUTELA AMBIENTE E TERRITORIO e VERDE URBANO

D.1 MANUTENZIONE FOSSI E CORSI D'ACQUA

Perizia di spesa approvata con Determinazione Dirigenziale 1021 del 02.12.2019

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 100.000 finanziamenti regionali e statali

anno 2021 € 100.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

D.2 MANUTENZIONE FOGNATURE ACQUE BIANCHE

Si tratta di attivare interventi di manutenzione caditoie stradali, fognature bianche, stazioni di sollevamento sottopassi ecc.. Progetto approvato con D.D.1122 del 27.12.2019.

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 100.000 dividendo Acquedotto del Fiora (risorse 2019)

D.3 MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO EXTRA CANONE VERDE

Interventi non compresi nel canone del servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico comunale per anni 4.

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 100.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

D.4 RIQUALIFICAZIONE E DECORO PARCHI , VIALI , PINETE E SPAZI PUBBLICI

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 50.000 applicazione avanzo di amministrazione 2019 vincolato/destinato

D.5 INTERVENTI SEPARAZIONE RETI FOGNARIE

Interventi di realizzazione di nuove condotte delle acque bianche nelle zone dotate della sola fognatura mista, interventi sul sistema esistente. Interventi di efficientamento del sistema di smaltimento nelle zone critiche progetto preliminare approvato con Delibera di Giunta Comunale n.56 del 02.03.2018. Intervento suddiviso in più stralci e annualità il primo stralcio in corso di esecuzione

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 450.000 vendita del patrimonio

anno 2021 € 600.000 contributo stato, regione

€ 300.000 vendita del patrimonio

D.6 SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ALVEO TERMINALE E FOCE TORRENTE PETRAIA

Interventi rivolte a ridurre i fenomeni di ristagno nel tratto terminale del Torrente Petraia. Mitigazione delle varie componenti delle acque e' stato elaborato il progetto di fattibilità tecnica ed economica individuando tra le alternative progettuali quella che prevede la sistemazione dell'alveo nel tratto tra Via Biccocchi e Via Giacomelli, un sistema che impedisce l'ingresso dell'acqua di mare in caso di necessità di pulizia.

Fonti di finanziamento

anno 2020 € 150.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile

€ 100.000 vendita del patrimonio

anno 2021 € 250.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile

D.7 PROGETTO INTEGRATO SISTEMA FOGNARIO FOCE PETRAIA

L'intervento verrà attuato da Acquedotto del Fiora, prevede il rifacimento del sistema fognario nel tratto di Gorizia, Via Biccocchi e stazione di sollevamento di Via Palermo allo scopo di ridurre

i fenomeni di sversamento. Protocollo d'intesa approvato con Delibera di G.C. n.208 del 13/07/2018 Il Comune di Follonica contribuirà negli anni di validità del presente programma come segue :

anno 2020 € 250.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

anno 2021 € 250.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

anno 2022 € 250.000 stanziamento di bilancio (bucalossi, avanzo di parte corrente ecc)

€180.000 mutuo, avanzo vincolato, prestito flessibile

D.8 Realizzazione pennelli arenile zona Sud di Follonica

L'intervento si pone a completamento degli interventi di difesa dell'abitato della zona sud realizzati dalla Regione Toscana. Si prevede la realizzazione di numero due pennelli ed opere di riprofilatura.

anno 2020 € 98.000 risorse regionali