



# CITTA` DI FOLLONICA

Largo Cavallotti, 1 - 58022 Follonica (GR)  
Tel. 0566/59111 - Fax. 41709 - C.F. 00080490535



## DELIBERAZIONE DEL **COMMISSARIO PREFETTIZIO**

**Numero 31 del 08-07-2020**

**CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: DELIBERA DI APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU**

L'anno duemilaventi e questo giorno otto del mese di luglio alle ore 13:45 nella Sede Comunale, il Commissario Prefettizio Dott. Alessandro Tortorella, con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Serena Bolici procede alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune.**

## IL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che «*le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti*»;

**Visto** l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013.

**Richiamato** l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU).

**Richiamato** l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria.

**Esaminato** lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.

**Richiamato** l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: «*Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonche' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento*».

**Richiamato** l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: «*A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360*».

**Richiamato** altresì l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: “Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”.

**Preso atto** che il termine di approvazione delle aliquote e del regolamento dell'imposta è stato posticipato al 31 luglio 2020 secondo quanto disposto dall'art.1 comma 169 della L.296/2006 e in conseguenza delle abrogazioni disposte dall'art.138 del D.L.34/2020 uniformandolo con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020-2022.

**Dato atto** che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu.

**Ritenuto** necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo Comune.

**Visto** il parere del Collegio dei revisori allegato al presente atto.

**Visti** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressa dai Dirigenti responsabili ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000 inseriti nel presente atto.

## **DELIBERA**

1)Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014*”, composto da n. 26 articoli dell'allegato “A” alla presente deliberazione, che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2)Di dare atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro il termine del 31 luglio 2020 in applicazione dell'art.1 comma 169 della L.296/2006.

- 3) Di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98.
- 4) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00

**PARERI DI CUI ALL' ART. 49 Dlgs. 267/2000**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA SETTORE 2** si esprime parere:  
**Favorevole**

Data, 08-07-2020

IL DIRIGENTE  
SERENA BOLICI

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** si esprime parere:  
**Favorevole**

Data, 08-07-2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
SERENA BOLICI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
Dott. ALESSANDRO TORTORELLA

IL SEGRETARIO GENERALE  
SERENA BOLICI