



# Città di Follonica

Largo Cavallotti, 1 - 58022 Follonica (GR) - Tel. 0566/ 59111 -  
Fax. 41709 - C.F. 00080490535



Città di Follonica

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 40 Del 12-07-11

**OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO DELLE ALIENAZIONI  
DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

L'anno duemilaundici e questo giorno dodici del mese di luglio alle ore 14:00 nella Sala Consiliare, si e' riunita il Consiglio Comunale nelle persone dei Sigg:

<b>BALDI ELEONORA</b>	<b>P</b>	<b>CAPPELLINI MARCO</b>	<b>P</b>
<b>PECORINI ANDREA</b>	<b>P</b>	<b>STANZANI LUCIA</b>	<b>P</b>
<b>DE LUCA FRANCESCO</b>	<b>P</b>	<b>TURINI SIMONE</b>	<b>P</b>
<b>SABATINI MARIA ELISABETTA</b>	<b>P</b>	<b>VALENZA ALDO</b>	<b>P</b>
<b>AQUINO FRANCESCO</b>	<b>P</b>	<b>CONTI ROBERTO</b>	<b>P</b>
<b>BETTINI MARCO</b>	<b>P</b>	<b>OTTAVIANI AGOSTINO</b>	<b>P</b>
<b>STEFANELLI LANFRANCO</b>	<b>P</b>	<b>MARRINI SANDRO</b>	<b>A</b>
<b>GAGGIOLI ANNA MARIA</b>	<b>A</b>	<b>TELESIO ANDREA</b>	<b>P</b>
<b>VERMIGLI STEFANO CONCETTO ILIO</b>	<b>P</b>	<b>LYNN CHARLIE</b>	<b>P</b>
<b>CACIALLI LUIGI</b>	<b>A</b>	<b>FERRI MAURIZIO</b>	<b>P</b>
<b>FRULLANI STEFANO</b>	<b>P</b>		

Presiede l'adunanza il Sig: STEFANELLI LANFRANCO in qualita' di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO assistito dal Segretario Generale MAURI GEMMA incaricato della redazione del presente verbale.

### IL PRESIDENTE

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa nomina dei seguenti scrutatori:

sottopone all'approvazione del CONSIGLIO COMUNALE la seguente proposta di deliberazione:

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Vista la precedente deliberazione di C.C. 29/2001 con la quale è stato approvato il regolamento per l'alienazione dei diritti reali sugli immobili di proprietà del comune di Follonica in deroga autorizzata legislativamente alle norme di contabilità dello stato ma nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico, assicurando criteri di trasparenza ed adeguate forme di pubblicità, per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto;
- Preso atto della necessità di apportare modifiche sostanziali al precedente atto per renderlo operativamente più funzionale quanto alle procedure e alla tempistica, sempre nel rispetto dei sopra enunciati principi;
  - Vista la bozza del nuovo regolamento che si allega come parte integrante e sostanziale al presente atto;
  - Dato atto che sulla proposta di deliberazione sono stati presentati 2 emendamenti (prot.13925 del 08.7.2011 presentato dall'ufficio LL.PP. ed altro emendamento concordato durante la seduta consiliare del 12.7.2011, i cui testi sono allegati al presente atto);
  - Preso atto che su entrambi gli emendamenti si è espresso il Consiglio con separate votazioni, approvandoli entrambi all'unanimità e modificando, di conseguenza, il testo originario degli artt. 10 comma 3, 12 e 9,
  - visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 ed in particolare l'articolo 119 e s.m.i.;
  - visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del citato D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
  - con voti favorevoli n.18 espressi per alzata di mano da n.18 componenti presenti e votanti (unanimità),

## **DELIBERA**

di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Follonica allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale ( in sostituzione del precedente citato in premessa ), dando atto che il testo in questione è stato modificato, rispetto alla proposta originaria, dagli emendamenti in premessa indicati.

**PARERI DI CUI ALL' ART. 49 Dlq. 267/2000**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** si esprime parere:

**Favorevole**

Data, 13-07-2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MADEO LUIGI

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** si esprime parere:

**Favorevole**

IMPEGNO O ACCERTAMENTO N.

Data, 13-07-2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
MADEO LUIGI

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL C.C.  
STEFANELLI LANFRANCO

IL SEGRETARIO GENERALE  
MAURI GEMMA

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione:  
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 15-07-11 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 30-07-11, ai sensi dell'art. 124/ I<sup>^</sup> comma, Dlg. 267/2000.

Lì, 15-07-11

IL MESSO COMUNALE  
CECCARELLI SILVIA