

| | |
|--|--|
| | NUMERO PRATICA (Parte riservata all'Ufficio) |
|--|--|

Marca da bollo
del valore
vigente

AI COMUNE DI FOLLONICA
Ufficio Edilizia

**OGGETTO: RICHIESTA DI APPLICAZIONE DELLA SANZIONE
PECUNIARIA prevista dall'art. 206 bis**
Legge Regione Toscana n. 65 del 10/11/2014 e s.m.i.

PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

Il sottoscritto

Cognome _____ Nome _____

Nato a _____ il _____

Comune di residenza _____ Via _____

Codice Fiscale _____ Tel. _____

In qualità di _____, in relazione all'immobile posto in:

Via _____ n° _____

L'immobile è di proprietà di: (da compilare solo nel caso in cui sia diverso dal richiedente)

Cognome _____ Nome _____

Residente a _____ Via _____

Codice Fiscale _____

Persona Giuridica (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società, ecc.)

Denominazione _____

Sede (Comune) _____ Via _____

Codice Fiscale o Partita IVA _____

Si dichiara che la persona giuridica sopra indicata è _____ dell'immobile.

AVANZA ISTANZA DI

APPLICAZIONE DELLA SANZIONE PECUNIARIA prevista dall'art. 206 bis, Legge Regione Toscana n. 65 del 10 novembre 2014

Si allega alla presente il rilievo a firma del tecnico, presso il quale eleggo domicilio

Tecnico

Cognome _____ Nome _____

Recapito/Comune _____ Prov. _____

Via _____ n _____ Ordine/Collegio _____

Prov. _____ N° _____ Codice Fiscale _____

Tel. _____ P.E.C. _____

In relazione a quanto sopra

DICHIARA/DICHIARANO

Consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti:

- Che le opere abusive difformi dal titolo abilitativo sono state realizzate ed ultimate in data antecedente al 17 marzo 1985 ed in particolare nel mese di _____ dell'anno _____
- Che la destinazione d'uso dell'immobile è residenziale

- di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare senza ritardo ogni variazione dei dati contenuti nella presente istanza;
- **di essere a conoscenza che corresponsione delle somme di cui al comma 1 dell'art. 206 bis L.R. 65/14, non determina la legittimazione dell'abuso.**
- di sollevare l'Amministrazione comunale da responsabilità nei confronti di terzi;
- che l'intervento realizzato oggetto del presente atto non reca pregiudizio ai diritti di terzi;
- di autorizzare il tecnico a ritirare il provvedimento di sanzione relativo alla presente istanza;
- di essere al corrente che in caso di ritardato pagamento della sanzione pecuniaria, entro il termine massimo di 30 giorni dal ricevimento del provvedimento, l'Amministrazione procederà alla riscossione coattiva della somma dovuta nelle forme di legge con l'applicazione degli interessi di legge;

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (GDPR n.2016/679)

Come previsto dal GDPR n. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni:

- **Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- **Modalità del trattamento:** i dati verranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.
- **Ambito di comunicazione:** i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"))
- **Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dal GDPR n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUE.

Titolare del trattamento: SUE di FOLLONICA

Data __/__/____

Firma dell'interessato

PARTE RISERVATA AL TECNICO

Il Sottoscritto

Cognome _____ Nome _____

Recapito/Comune _____ Prov. _____

Via _____ n _____ Ordine/Collegio _____

Prov. _____ N° _____ Codice Fiscale _____

Tel. _____ P.E.C. _____

sotto la propria responsabilità, quale tecnico rilevatore delle opere previste dalla presente documentazione, in piena conoscenza delle proprie responsabilità ai sensi degli articoli n° 359 e 481 del codice penale, assevera di aver eseguito il progetto allegato sulla base di rilievi dello stato di fatto reale ed attuale dei luoghi ed in conformità alla normativa vigente in materia, nonché la veridicità di quanto di seguito riportato.

Identificazione catastale dell'immobile

T/F _____ Sez. _____ Foglio _____ Part. _____ Sub. _____

Ubicazione dell'immobile

Via _____ n. _____

Che l'area oggetto di intervento secondo il Regolamento Urbanistico vigente ricade in:

Tav. 1 – Isolato _____ art. _____ / Luogo a Statuto Speciale _____ art. _____

Tav. 2 – Tessuto _____ art. _____ / Zona _____ art. _____

Tav. 5 – Classe dell'edificio _____ art. _____

Tav. 6 – Territorio rurale Sub-sistema _____ art. _____

Piano delle Funzioni: settore unitario _____

Immobile soggetto a vincoli di tutela:

SI' _____ NO _____

se sì:

Precedenti titoli autorizzativi dell'immobile:

immobile costruito prima dell'ottobre 1942 se in ambito urbano o prima del 01/09/1967 se in ambito extraurbano

Precedenti titoli autorizzativi:

| Titolo Autorizzativo (licenza, autorizzazione, concessione, permesso, DIA, condono, ecc) | N° pratica (N°/anno) |
|--|----------------------|
| | |
| | |
| | |
| | |

Destinazione d'uso: _____

Descrizione delle opere difformi:

Il sottoscritto dichiara:

che l'avvenuta ultimazione delle opere ed interventi entro il termine temporale specificato, sono comprovate mediante adeguata documentazione, quali riprese fotografiche, estratti cartografici, planimetrie catastali, documenti d'archivio, o altro mezzo idoneo allegati alla presente;

Data __/__/_____

Il tecnico
(timbro e firma)

ALLEGATI :

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE GRAFICA

1. STATO ATTUALE

stralcio foglio catastale aggiornato in scala adeguata ed esteso ad un intorno significativo
stralcio R.U. della zona con evidenziato il perimetro dell'immobile
rilievo quotato piante, prospetti, sezioni
perizia tecnica attestante l'impossibilità ad effettuare la demolizione

2. STATO PREESISTENTE

progetto quotato piante, prospetti e sezioni
dimostrazione di indici e parametri riferiti all'epoca di realizzazione
stato sovrapposto piante prospetti e sezioni.

DOCUMENTAZIONE SCRITTA

relazioni e/o elaborati, corredati da schemi grafici e tabelle analitiche necessari per la determinazione, da parte del Comune, del costo di produzione dell'immobile conseguente alla realizzazione delle opere difformi.

adeguata documentazione, quali riprese fotografiche, estratti cartografici, planimetrie catastali, documenti d'archivio, o altro mezzo idoneo comprovante l'avvenuta ultimazione delle opere ed interventi entro la data del 17 marzo 1985

Data __/__/_____

Il Tecnico
(timbro e firma)

Il richiedente
(firma)
