



LEGENDA

Art. 151 - ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO RURALE IN SISTEMI E SUB-SISTEMI

SISTEMA AMBIENTALE DEL MARE

- Sub Sistema del Mare Territoriale

SISTEMA AMBIENTALE DELLA COSTA

- Sub Sistema degli Arenili
- Sub Sistema delle Dune e delle Pinete

SISTEMA AMBIENTALE DELLA PIANURA

- Sub Sistema di Pratoranieri (parte B)
- Sub Sistema Inesediativo
- Sub Sistema della produzione
- Art. 166 - Sub Sistema Agricolo di pianura (parte C)
- Art. 165 - Sub Sistema Agricolo della Valle del Pecora (parte B)

SISTEMA AMBIENTALE PEDECOLLINARE

- Art. 163 - Sub Sistema di connessione al Parco di Montioni
- Art. 162 - Sub Sistema della Valle del Petraia e del Castello di Valli
- Art. 161 - Sub Sistema delle Colline di Pratoranieri (parte A)
- Art. 164 - Sub Sistema agricolo Pedecollinare (parte A)

SISTEMA AMBIENTALE COLLINARE BOSCATO

- Art. 160 - Sub Sistema territoriale del Bosco

Art. 152 - ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO RURALE IN ZONE AD ESCLUSIVA E A PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA

AREE A PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA ove si applicano in criteri definiti per le Aree ad Esclusiva Funzione Agricola

- Sub Sistema delle Colline di Pratoranieri (parte A)
- Sub Sistema della Valle del Petraia e del Castello di Valli
- Sub Sistema di connessione al Parco di Montioni
- Sub Sistema agricolo Pedecollinare (parte A)
- Sub Sistema Agricolo di pianura (parte C)
- Sub Sistema territoriale del Bosco

AREE A ESCLUSIVA FUNZIONE AGRICOLA

- Sub Sistema Agricolo della Valle del Pecora (parte B)

Art. 153 - CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO RURALE DAL PUNTO DI VISTA ECONOMICO E AGRARIO

AREE DI FRANGIA URBANA E DI INFLUENZA URBANA AD ECONOMIA AGRICOLA DEBOLE

- Sub Sistema Agricolo di pianura (parte C)

AREE AD AGRICOLTURA SVILUPPATA ESTENSIVA

- Sub Sistema agricolo Pedecollinare (parte A)
- Sub Sistema della Valle del Petraia e del Castello di Valli
- Sub Sistema Agricolo della Valle del Pecora (parte B)

Art. 154 - LE AREE DI TUTELA PAESAGGISTICA

- Luogo a Statuto Speciale del sistema del verde e delle attrezzature
- Luogo a Statuto Speciale del Parco di Montioni
- Le cave e le miniere di Montioni
- Luogo a Statuto Speciale del Castello di Valli
- Art. 55 - Av - Area sportiva attrezzata per il tiro a volo

Art. 67 - LE INVARIANTI STRUTTURALE DEL TERRITORIO RURALE

- Art. 68 - Le aree boscate
- Art. 69 - La Torre della Pievevaccia
- Art. 70 - Il sistema dei sentieri
- Art. 71 - Le sistemazioni idrauliche esistenti
- Art. 72 - Il percorso della Gora delle Ferriere nel territorio rurale
- Art. 73 - Il laghetto Bicocchi e l'area di rispetto
- Fascia di rispetto del laghetto Bicocchi
- Art. 74 - Il sistema della viabilità extraurbana minore



COMUNE DI FOLLONICA

PROVINCIA DI GROSSETO

REGOLAMENTO URBANISTICO

PROGETTO

L.R. 03/01 2005 N. 01 art.55

Il Sindaco
ELEONORA BALDI

STAFF TECNICO DEL REGOLAMENTO URBANISTICO

DOMENICO MELONE
Direttore del Progetto Urbanistico e Responsabile della redazione del progetto

STEFANO RUOMANI
Progettista del Progetto Urbanistico e Responsabile del progetto

FABIO TIGGI
A.P. - Settore 3 - Urbanistica e territorio - Responsabile del progetto

ELISABETTA TRONCONI
D.P. - Settore 3 - Urbanistica e territorio - Responsabile del progetto

LUIGI MADEO
Dipartimento - Settore 3 - Urbanistica e territorio

GABRIELE LANI
Dipartimento - Settore 3 - Urbanistica e territorio

GIANNFRANCO GORELLI
Elisabetta Boni
Alice Lenzi

GIANNI VIVOLI e ROSA DI FAZIO
Settore 3 - Urbanistica e territorio

FABRIZIO FANCULLETTI, STEFANO BIANCHI, IGIORE BOCCI e LUCA BONELLI
Settore 3 - Urbanistica e territorio

FAUSTO GRANDI
Settore 3 - Urbanistica e territorio

LUIGI NICCOLAI
Settore 3 - Urbanistica e territorio

SIMONE RICCIARDI e A.L.A.
Settore 3 - Urbanistica e territorio

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
D.ssa GEMMA MAURI

TAV. 6

IL TERRITORIO RURALE

MODIFICATO ED INTEGRATO A SEGUITO DELL'ACCOLGIMENTO PARZIALE O TOTALE DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE

Follonica, Settembre 2010

Scala 1:10000

Aziende agricole con estensione compresa tra i 4 e i 10 ettari			
sede aziendale			
Progr.	Toponimo	Cultura Prevalente	Estensione - ha
1	Azienda Loc. Poggio all'Ulivo	Semintivo	4,13
2	Azienda Loc. Giorla	Semintivo	4,19
3	Poggio all'Ulivo Vecchio	Semintivo arborato	4,38
4	Azienda Loc. Casaleto	Semintivo arborato	4,65
5	Azienda Loc. Vallinforte	Bosco ceduo	4,83
6	Azienda Loc. Vainagione 2	Vigneto	4,93
7	Azienda Loc. Valle dell'acqua	Semintivo	4,98
8	Pod. San Ben.	Semintivo arborato	5,36
9	Azienda Loc. PalazzoPod Fontino	Semintivo	5,42
10	Azienda Loc. Scianate di Valle	Semintivo	5,43
11	Pod. Fontino e Valle	Semintivo arborato	5,54
12	Azienda Loc. Palazzo Lenzi	Semintivo arborato	6,04
13	Azienda Loc. Pianci di Valle	Semintivo	6,21
14	Azienda Loc. Vainagione	Vigneto	6,25
15	Pod. delle Spinate	Semintivo	6,41
16	Pod. Cione	Semintivo	6,60
17	Azienda Loc. Scianate di Valle	Semintivo	6,64
18	Pod. Il Martello	Semintivo arborato	7,19
19	Azienda Loc. Palazzo	Semintivo	7,45
20	Casa Vallino	Semintivo	7,53
21	Azienda Pod. S. Simone	Semintivo	7,77
22	Azienda Loc. Valle dell'acqua	Semintivo	7,83
23	Azienda Loc. Valle del Martello	Semintivo	8,32
24	Pod. Santa Rosa	Semintivo	8,52
25	Azienda Loc. Pod. Vallino	Semintivo	8,74
26	Pod. S. Croce	Semintivo arborato	9,06
27	Pod. S. Giuseppe	Semintivo	9,12
28	Azienda Loc. Vainagione	Semintivo	9,18
29	Pod. Zinfone	Semintivo	9,22
30	Azienda Loc. Vainagione	Semintivo	9,32
31	Azienda Loc. Valle degli Orti	Bosco ceduo	9,50
32	Pod. Poggio Nucci	Semintivo arborato	9,60
33	Pod. Taccio e Cortina	Semintivo	9,77
34	Azienda Loc. Palazzo	Semintivo	9,93

Aziende agricole con estensione compresa tra i 10,1 e i 25 ettari			
sede aziendale			
Progr.	Toponimo	Cultura Prevalente	Estensione - ha
35	Azienda Pod. Palazzo	Semintivo	10,47
36	Pod. Sontona	Semintivo	10,49
37	Pod. Scianate di Valle	Semintivo	12,00
38	Pod. Campo Sontona	Semintivo	12,03
39	Pod. Sant'Anna	Semintivo arborato	12,24
40	Pod. Poggio Vecchi	Semintivo	12,80
41	Pod. della Gora	Semintivo	13,04
42	Azienda Loc. Vainagione 1	Ulivo	13,16
43	Azienda Loc. Foll. Bicocchi	Semintivo	13,18
44	Pod. La Suzzaga	Semintivo	13,86
45	Azienda Agricola Vallinforte	Semintivo arborato	15,09
46	Pod. San Giuseppe	Semintivo	15,60
47	Pod. Grotto	Semintivo	17,49
48	Pod. Vallinforte	Semintivo arborato	18,07
49	Pod. Sant'Emilio	Semintivo	20,97
50	Pod. Contente	Semintivo	40,90
51	Azienda Loc. S. Paolo 40	Semintivo	69,43
52	Pod. Val dell'Acqua	Semintivo	79,78
53	Casa San Francesco	Semintivo	82,44
54	Azienda Tesoro e Carli di Va	Semintivo	104,11
55	Pod. Fontale della Valle	Bosco ceduo	109,32
56	Pod. Feccone	Semintivo	217,47

Aziende agricole con estensione compresa tra i 25,1 e i 50 ettari			
sede aziendale			
Progr.	Toponimo	Cultura Prevalente	Estensione - ha
60	Pod. Contente	Semintivo	40,90

Aziende agricole con estensione compresa tra i 50,1 e i 100 ettari			
sede aziendale			
Progr.	Toponimo	Cultura Prevalente	Estensione - ha
61	Azienda Loc. S. Paolo 40	Semintivo	69,43
62	Pod. Val dell'Acqua	Semintivo	79,78
63	Casa San Francesco	Semintivo	82,44

Aziende agricole con estensione compresa tra i 100,1 e i 250 ettari			
sede aziendale			
Progr.	Toponimo	Cultura Prevalente	Estensione - ha
64	Azienda Tesoro e Carli di Va	Semintivo	104,11
65	Pod. Fontale della Valle	Bosco ceduo	109,32
66	Pod. Feccone	Semintivo	217,47

Aree degradate frazionate ad uso ortivo