

**ALLEGATO 6.1 “Decisione sul contributo regionale”
alla D.C.C. n. 47 del 6 ottobre 2014**

Proponente il contributo

REGIONE TOSCANA – Direzione generale governo del territorio

Prot. n. 18573/27.06.2014

SINTESI OGGETTO DEL CONTRIBUTO

Trattasi di un contributo tecnico ai sensi dell'Art. 27 della L.R. n. 1/2005 che:

1. per la Valutazione ambientale strategica sarebbe stato opportuno concludere l'accertamento preliminarmente all'adozione;
2. per la variante al Titolo VI – capo V – Art. 106, comma 1, LU (previsione chiosco-bar area di spiaggia libera ex-Tony's), in quanto ricadente in area ad alto valore paesaggistico, ritiene necessario che venga verificata la coerenza con le direttive di cui all'Art. 27 e le prescrizioni di cui all'art. 28 della disciplina del P.I.T. e con le schede di paesaggio relative;
3. per la variante al Titolo IX – capo I – Art. 145, lett. D1 (previsione sostituzione edilizia edifici accessori area Il Boschetto), in quanto ricadente in area ad alto valore paesaggistico, ritiene di escludere la possibilità di localizzare i manufatti all'interno dell'area in considerazione della presenza della duna e della pineta;
4. per la variante al Piano delle Funzioni suggerisce di valutare la possibilità di mantenere per i piani interrati l'esclusione dai cambi di destinazione d'uso in residenziale;
5. evidenzia un errore nella Scheda del CP15 dove viene indicata una riduzione della s.u.l. artigianale di 400 mq. anziché di 600.

DECISIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

IL CONTRIBUTO E' ACCOLTO

1. la V.A.S. è stata conclusa in data 11 agosto 2014 conseguentemente alla riunione nella stessa data del Nucleo di valutazione che ha determinato "la esclusione dalla assoggettabilità a V.A.S. della variante in oggetto";
2. per la variante al Titolo VI – capo V – Art. 106, comma 1, LU (previsione chiosco-bar area di spiaggia libera), in quanto ricadente sull'arenile, visto quanto alle salvaguardie del P.I.T. recentemente adottato, preso atto delle direttive e prescrizioni per il Sistema Costiero – Scheda 6 – Golfo di Follonica, con particolare riferimento ai punti a), e) ed l) delle Prescrizioni e per coerenza con le medesime, si ritiene necessario di modificare l'articolato stesso conformemente a quanto riportato nell'Istruttoria e nella Relazione Illustrativa (All. 5) al punto B-1;
3. per la variante al Titolo IX – capo I – Art. 145, lett. D1 (previsione sostituzione edilizia edifici accessori area Il Boschetto), in quanto ricadente in area di duna consolidata pinetata, visto quanto alle salvaguardie del P.I.T. recentemente adottato, preso atto delle direttive e prescrizioni per il Sistema Costiero – Scheda 6 – Golfo di Follonica, con particolare riferimento ai punti a), d) ed e) delle Prescrizioni e per coerenza con le medesime, si ritiene necessario modificare l'articolato stesso conformemente a quanto riportato nell'Istruttoria e nella Relazione Illustrativa (All. 5) al punto B-1;
4. per la variante al Piano delle Funzioni si condivide la necessità di re-inserire quanto suggerito al punto B – Funzioni non ammesse, dei Settori da 7 a 10, conformemente a quanto riportato nell'Istruttoria e nella Relazione Illustrativa (All. 5) al punto B-2;
5. si condivide la necessità di specificare l'errore di cui Punto 3.2 della Relazione Illustrativa in adozione in riferimento alla Scheda del CP15 come riportato al punto 5 della Relazione Illustrativa (All. 5) al punto B.

ESPRESSIONE DI VOTO

CONTRIBUTO REGIONALE

Presenti	n. 15	Assenti:
Favorevoli	n. 15	
Contrari	n. 0	
Astenuti	n. 0	