

**ALLEGATO 6.1 “Decisione sul contributo regionale”
alla D.C.C. n. 47 del 6 ottobre 2014**

| | |
|---|--|
| Proponente il contributo | |
| REGIONE TOSCANA – Direzione generale governo del territorio | |
| Prot. n. 18573/27.06.2014 | |
| SINTESI OGGETTO DEL CONTRIBUTO | |
| <p>Trattasi di un contributo tecnico ai sensi dell'Art. 27 della L.R. n. 1/2005 che:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. per la Valutazione ambientale strategica sarebbe stato opportuno concludere l'accertamento preliminarmente all'adozione; 2. per la variante al Titolo VI – capo V – Art. 106, comma 1, LU (previsione chiosco-bar area di spiaggia libera ex Tony's), in quanto ricadente in area ad alto valore paesaggistico, ritiene necessario che venga verificata la coerenza con le direttive di cui all'Art. 27 e le prescrizioni di cui all'art. 28 della disciplina del P.I.T. e con le schede di paesaggio relative; 3. per la variante al Titolo IX – capo I – Art. 145, lett. D1 (previsione sostituzione edilizia edifici accessori area Il Boschetto), in quanto ricadente in area ad alto valore paesaggistico, ritiene di escludere la possibilità di de localizzare i manufatti all'interno dell'area in considerazione della presenza della duna e della pineta; 4. per la variante al Piano delle Funzioni suggerisce di valutare la possibilità di mantenere per i piani interrati l'esclusione dai cambi di destinazione d'uso in residenziale; 5. evidenzia un errore nella Scheda del CP15 dove viene indicata una riduzione della s.u.l. artigianale di 400 mq. anzichè di 600. | |
| DECISIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE | |
| IL CONTRIBUTO E' ACCOLTO | |
| <ol style="list-style-type: none"> 1. la V.A.S. è stata conclusa in data 11 agosto 2014 conseguentemente alla riunione nella stessa data del Nucleo di valutazione che ha determinato "la esclusione dalla assoggettabilità a V.A.S. della variante in oggetto"; 2. per la variante al Titolo VI – capo V – Art. 106, comma 1, LU (previsione chiosco-bar area di spiaggia libera), in quanto ricadente sull'arenile, visto quanto alle salvaguardie del P.I.T. recentemente adottato, preso atto delle direttive e prescrizioni per il Sistema Costiero – Scheda 6 – Golfo di Follonica, con particolare riferimento ai punti a), e) ed l) delle Prescrizioni e per coerenza con le medesime, si ritiene necessario di modificare l'articolato stesso conformemente a quanto riportato nell'Istruttoria e nella Relazione Illustrativa (All. 5) al punto B-1; 3. per la variante al Titolo IX – capo I – Art. 145, lett. D1 (previsione sostituzione edilizia edifici accessori area Il Boschetto), in quanto ricadente in area di duna consolidata pinetata, visto quanto alle salvaguardie del P.I.T. recentemente adottato, preso atto delle direttive e prescrizioni per il Sistema Costiero – Scheda 6 – Golfo di Follonica, con particolare riferimento ai punti a), d) ed e) delle Prescrizioni e per coerenza con le medesime, si ritiene necessario modificare l'articolato stesso conformemente a quanto riportato nell'Istruttoria e nella Relazione Illustrativa (All. 5) al punto B-1; 4. per la variante al Piano delle Funzioni si condivide la necessità di re-inserire quanto suggerito al punto B – Funzioni non ammesse, dei Settori da 7 a 10, conformemente a quanto riportato nell'Istruttoria e nella Relazione Illustrativa (All. 5) al punto B-2; 5. si condivide la necessità di specificare l'errore di cui Punto 3.2 della Relazione Illustrativa in adozione in riferimento alla Scheda del CP15 come riportato al punto 5 della Relazione Illustrativa (All. 5) al punto B. | |

| ESPRESSIONE DI VOTO | | |
|-----------------------------|--------------|-----------------|
| CONTRIBUTO REGIONALE | | |
| Presenti | n. 15 | Assenti: |
| Favorevoli | n. 15 | |
| Contrari | n. 0 | |
| Astenuti | n. 0 | |