

**ALLEGATO 11 “Schede patrimonio edilizio esistente”  
alla D.C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

***Schede modificate:***

***0H53\_2400358***

***0H53\_2400359***

***Scheda integrata:***

***0H53\_2400519***

# COMUNE DI FOLLONICA

## RILIEVO DEL PATRIMONIO EDILIZIO NEI CENTRI ABITATI

SCHEDA N. 09H53\_358

ID EDIFICIO 424

TOPONIMO.....

FOGLIO CATASTALE 24

PARTICELLA CATASTALE 358

Autorizzazione/Concessione n°/data

LOCALITA' Centro Urbano

C.T.R. 09H53

VIA FOSCOLO n° 19 - VIA MAZZINI n° 29

UTOE della Città

DESCR :            città del ferro  
                 città leopoldina  
☒ città storica  
                 città del mare  
                 senzuno

### TIPO DI ISOLATO A CUI APPARTIENE L' EDIFICIO

chiuso 3 lati    ☒ chiuso 2 lati    chiuso 1 lato

### EPOCA DI COSTRUZIONE

.....  
**PROGETTISTA**

.....  
**ACCESSIBILITA'**

☒ fronte strada    da corte    viabilità di servizio    da pertinenza    altro

**VINCOLI**

Vincolato ex D.Leg.n.490/99

Altro

**N°PIANI FUORI TERRA (compreso il seminterrato)**

N° Piani max. 3

Esiste una parte dell'edificio  
con un numero di piani inferiore a quello massimo

**PROPRIETA'**

Pubblica

☒ Privata

**TIPO DI COPERTURA**

Piana

☒ A falde

Altro

**DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE**

☒ Residenziale    n°.alloggi...6.....

misto

Non residenziale

Privato:

pubbl.esercizi  
commercio  
attr. ricet. e turist.  
artigianato  
agricoltura  
cultura  
uff.privati  
istruzione privata

Pubblico:

uff. pubblici  
istruzione pubblica  
edifici non utilizzati pubblici  
magazzini pubblici  
spettacolo pubblico  
sport pubblico  
sanita e assist  
culto

edifici non utilizzati privato ☐ altro pubblico.....  
magazzini privati  
spettacolo privato  
sport privato  
altro privato.....

DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA

■ Residenza	via Foscolo n. 19 - Mazzini n. 29
Commercio	via.....n.c
Pubbl. esercizio	via.....n.c
Artigianato	via.....n.c
Uffici	via.....n.c
Banca	via.....n.c
Box auto/parcheggio	via .....n.c
Turistico ricettiva	via.....n.c
Altro.....	via.....n.c

AREA DI PERTINENZA

	buono	medio	cattivo
Giardino			
Orto			
Cortile			
Chiostro			
Altro.....			
Alberature di pregio.....			
Superfetazioni	baracca	tettoia	altro pergola
Stato elementi decorativi	buono	medio	cattivo
Accesso carrabile	via .....		

CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI

<i>Tipo</i>	<i>Materiale</i>	<i>Colore</i>
Struttura	.....	.....
■ Intonaco	liscio.....	tortora.....
Ingressi, recinzioni	.....	.....
■ Basamento	pinocchietto.....	grigio.....
Rivestimento	.....	.....
Angolari	.....	.....
Marcapiano	.....	.....
Marcadavanzale	.....	.....
Cornicione	.....	.....
Timpani	.....	.....
Cornici	.....	.....
Loggia	.....	.....
■ Aggetti (ringhiere, balconi)	balcone e ringhiera.....	bianco.....
Portico	.....	.....
■ Portale	intonaco.....	bianco.....
Chiostro	.....	.....
Altro:	.....	.....

**Tipo di balcone**  
Aperto con ringhiera in ferro, su portale di Via Foscolo n. 19  
**Tipo di parapetto**

ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

*Tipo*

*Materiale*

*Colore*

.....

DEGRADO ARCHITETTONICO/INCONGRUITA'

Intonaco	mancante	<input checked="" type="checkbox"/> deteriorato	incongruente	Altro.....
Rivestimento	deteriorato	<input type="checkbox"/> incongruente		Altro.....

Tipo di infissi	legno	<input checked="" type="checkbox"/> alluminio		
Infissi	mancante	<input checked="" type="checkbox"/> deteriorato	<input checked="" type="checkbox"/> incongruente	Altro.....
<input checked="" type="checkbox"/> Avvolgibili	Colore <b>verde</b>	.....		

Tipo di persiane	legno	alluminio		
Persiane	mancante	deteriorato	incongruente	Altro.....

Tipo di insegne	entro aperture	in parete	a bandiera	Altro.....
Insegne incompatibili	deteriorato	incongruente		Altro.....

Superfettazioni.....

Tamponamento logge e terrazze.....

Terrazze incompatibili.....

Altro.....

DEGRADO FISICO

Basso

Medio

Alto

Degrado strutturale

Degrado delle finiture



RILEVANZA AMBIENTALE in RAPPORTO AL CONTESTO

contrastante

neutra



caratterizzante

note

.....

.....

RILEVATORE Stefano Mugnaini .DATA DI RILEVAZIONE 18.01.2013

# COMUNE DI FOLLONICA

## RILIEVO DEL PATRIMONIO EDILIZIO NEI CENTRI ABITATI

SCHEDA N. 09H53\_359

ID EDIFICIO 432

TOPONIMO.....

LOCALITA' Centro Urbano

C.T.R. 09H53

FOGLIO CATASTALE 24

PARTICELLA CATASTALE 359

Autorizzazione/Concessione n°/data

VIA FOSCOLO n° 15-17

UTOE della Città

DESCR :            città del ferro  
                 città leopoldina  
☒ città storica  
                 città del mare  
                 senzuno

### TIPO DI ISOLATO A CUI APPARTIENE L' EDIFICIO

chiuso 3 lati    ☒ chiuso 2 lati    chiuso 1 lato

### EPOCA DI COSTRUZIONE

.....  
**PROGETTISTA**

.....  
**ACCESSIBILITA'**

☒ fronte strada    da corte    viabilità di servizio    da pertinenza    altro

**VINCOLI**

Vincolato ex D.Leg.n.490/99

Altro

**N°PIANI FUORI TERRA (compreso il seminterrato)**

N° Piani max. 2

Esiste una parte dell'edificio  
con un numero di piani inferiore a quello massimo

**PROPRIETA'**

Pubblica

☒ Privata

**TIPO DI COPERTURA**

Piana

☒ A falde

Altro

**DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE**

☒ Residenziale    n°.alloggi...1.....

misto

Non residenziale

Privato:

pubbl.esercizi  
commercio  
attr. ricet. e turist.  
artigianato  
agricoltura  
cultura  
uff.privati

Pubblico:

uff. pubblici  
istruzione pubblica  
edifici non utilizzati pubblici  
magazzini pubblici  
spettacolo pubblico  
sport pubblico  
sanita e assist

istruzione privata	culto
edifici non utilizzati privato	<input type="checkbox"/> altro pubblico.....
magazzini privati	
spettacolo privato	
sport privato	
altro privato.....	

DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA
-----------------------------------

<input checked="" type="checkbox"/> Residenza	via Foscolo n. 15
Commercio	via.....n.c
Pubbl. esercizio	via.....n.c
Artigianato	via.....n.c
Uffici	via.....n.c
Banca	via.....n.c
<input checked="" type="checkbox"/> Box auto/parcheggio	via Foscolo n. 17
Turistico ricettiva	via.....n.c
Altro.....	via.....n.c

AREA DI PERTINENZA
--------------------

	buono	medio	cattivo
<input checked="" type="checkbox"/> Giardino	<input checked="" type="checkbox"/>		
<input checked="" type="checkbox"/> Orto	<input checked="" type="checkbox"/>		
Cortile			
Chiostro			
<input checked="" type="checkbox"/> Altro pergola in pilastri in cemento e archetti metallici (1935 c.a).			

Alberature di pregio specie arboree fruttifere

Superfettazioni	baracca	tettoia	altro pergola
-----------------	---------	---------	---------------

Stato elementi decorativi	buono	medio	cattivo
---------------------------	-------	-------	---------

<input checked="" type="checkbox"/> Accesso carrabile	via Foscolo n. 17 (n. 0464/97).....
---	-------------------------------------

CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI
---

<i>Tipo</i>	<i>Materiale</i>	<i>Colore</i>
Struttura	.....	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Intonaco	liscio.....	crema.....
Ingressi, recinzioni	.....	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Basamento	pinocchietto.....	grigio.....
Rivestimento	.....	.....
Angolari	.....	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Marcapiano	modanato.....	grigio.....
<input checked="" type="checkbox"/> Marcadavanzale	modanato .....	grigio.....
Cornicione	.....	.....
Timpani	.....	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Cornici sottotetto	modanato.....	grigio.....
Loggia	.....	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Aggetti (ringhiere, balconi)	aperto in muratura.....	travertino.....
Portico	.....	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Portale	intonaco.....	bianco.....
Chiostro	.....	.....
Altro:	.....	.....

**Tipo di balcone**

Aperto con parapetto su portale di Via Foscolo 15

**Tipo di parapetto**

Chiuso in muratura e colore crema

ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI
--------------------------------------

<i>Tipo</i>	<i>Materiale</i>	<i>Colore</i>
.....	.....	

DEGRADO ARCHITETTONICO/INCONGRUITA'
-------------------------------------

Intonaco	mancante	<input checked="" type="checkbox"/> deteriorato	incongruente	Altro.....
Rivestimento	deteriorato	incongruente		Altro.....

Tipo di infissi	<input checked="" type="checkbox"/> legno	alluminio		
Infissi	mancante	deteriorato	incongruente	Altro.....
Avvolgibili	Colore .....			

Tipo di persiane	<input checked="" type="checkbox"/> legno	alluminio		
Persiane	mancante	deteriorato	incongruente	Altro.....

Tipo di insegne	entro aperture	in parete	a bandiera	Altro.....
Insegne incompatibili	deteriorato	incongruente		Altro.....

Superfetazioni.....

Tamponamento logge e terrazze.....

Terrazze incompatibili.....

Altro.....

DEGRADO FISICO
----------------

	Basso	Medio	Alto
Degrado strutturale			
Degrado delle finiture	<input checked="" type="checkbox"/>		

RILEVANZA AMBIENTALE in RAPPORTO AL CONTESTO
--

contrastante	neutra	<input checked="" type="checkbox"/> caratterizzante
--------------	--------	---

note
------

.....

.....

RILEVATORE Stefano Mugnaini .DATA DI RILEVAZIONE 18.01.2013

# COMUNE DI FOLLONICA

## RILIEVO DEL PATRIMONIO EDILIZIO NEI CENTRI ABITATI

SCHEDA N. 09H53\_2400519

ID EDIFICIO 424/BIS

TOPONIMO.....

LOCALITA' Centro Urbano

C.T.R. 09H53

FOGLIO CATASTALE 24

PARTICELLA CATASTALE 519

Autorizzazione/Concessione n°/data

VIA MAZZINI nn° 31-33

UTOE della Città

DESCR :            città del ferro  
                 città leopoldina  
☒ città storica  
                 città del mare  
                 senzuno

### TIPO DI ISOLATO A CUI APPARTIENE L' EDIFICIO

chiuso 3 lati    ☒ chiuso 2 lati    chiuso 1 lato

### EPOCA DI COSTRUZIONE

.....  
**PROGETTISTA**

.....  
**ACCESSIBILITA'**

☒ fronte strada    da corte    viabilità di servizio    da pertinenza    altro

**VINCOLI**

Vincolato ex D.Leg.n.490/99

Altro

**N°PIANI FUORI TERRA (compreso il seminterrato)**

N° Piani max. 1

Esiste una parte dell'edificio  
con un numero di piani inferiore a quello massimo

**PROPRIETA'**

Pubblica

☒ Privata

**TIPO DI COPERTURA**

☒ Piana

A falde

Altro

**DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE**

☒ Residenziale    n°.alloggi...2.....

misto

Non residenziale

Privato:

pubbl.esercizi

commercio

attr. ricet. e turist.

artigianato

agricoltura

cultura

uff.privati

Pubblico:

uff. pubblici

istruzione pubblica

edifici non utilizzati pubblici

magazzini pubblici

spettacolo pubblico

sport pubblico

sanita e assist



istruzione privata	culto
edifici non utilizzati privato	<input type="checkbox"/> altro pubblico.....
magazzini privati	
spettacolo privato	
sport privato	
altro privato.....	

DESTINAZIONE D'USO AL PIANO TERRA
-----------------------------------

<input checked="" type="checkbox"/> Residenza	via Mazzini n. 31
Commercio	via.....n.c
Pubbl. esercizio	via.....n.c
Artigianato	via.....n.c
Uffici	via.....n.c
Banca	via.....n.c
<input checked="" type="checkbox"/> Box auto/parcheggio	via Mazzini n. 33.....n.c
Turistico ricettiva	via.....n.c
Altro.....	via.....n.c

AREA DI PERTINENZA
--------------------

buono    medio    cattivo

Giardino

Orto

Cortile

Chiostro

Altro.....

Alberature di pregio.....

Superfettazioni                  baracca                  tettoia                  altro pergola

Stato elementi decorativi                  buono                  medio                  cattivo

☒ Accesso carrabile                  via Mazzini n. 33 (n. 508).....

CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI
---

<i>Tipo</i>	<i>Materiale</i>	<i>Colore</i>
Struttura	.....	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Intonaco	liscio.....	crema.....
Ingressi, recinzioni	.....	.....
<input checked="" type="checkbox"/> Basamento	pinocchietto.....	grigio.....
Rivestimento	.....	.....
Angolari	.....	.....
Marcapiano	.....	.....
Marcadavanzale	.....	.....
Cornicione	.....	.....
Timpani	.....	.....
Cornici	.....	.....
Loggia	.....	.....
Aggetti (ringhiere, balconi)	.....	.....
Portico	.....	.....
Portale	.....	.....
Chiostro	.....	.....
Altro:	.....	.....

**Tipo di balcone**

**Tipo di parapetto**

In muratura a protezione del lastrico di copertura

ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI
--------------------------------------

<i>Tipo</i>	<i>Materiale</i>	<i>Colore</i>
.....	.....	

DEGRADO ARCHITETTONICO/INCONGRUITA'
-------------------------------------

Intonaco	mancante	<input checked="" type="checkbox"/> deteriorato	incongruente	Altro.....
Rivestimento	deteriorato	<input type="checkbox"/> incongruente		Altro.....

Tipo di infissi	legno	<input checked="" type="checkbox"/> alluminio		
Infissi	mancante	<input type="checkbox"/> deteriorato	<input checked="" type="checkbox"/> incongruente	Altro.....
<input checked="" type="checkbox"/> Avvolgibili	Colore verde.....			

Tipo di persiane	legno	alluminio		
Persiane	mancante	deteriorato	incongruente	Altro.....

Tipo di insegne	entro aperture	in parete	a bandiera	Altro.....
Insegne incompatibili	deteriorato	incongruente		Altro.....

Superfettazioni.....

Tamponamento logge e terrazze.....

Terrazze incompatibili.....

Altro.....

DEGRADO FISICO
----------------

	Basso	Medio	Alto
Degrado strutturale			
Degrado delle finiture		<input checked="" type="checkbox"/>	

RILEVANZA AMBIENTALE in RAPPORTO AL CONTESTO
--

contrastante	<input checked="" type="checkbox"/> neutra	caratterizzante
--------------	--	-----------------

note
------

.....

.....

RILEVATORE Stefano Mugnaini .DATA DI RILEVAZIONE 18.01.2013