



CITTA' DI FOLLONICA

SETTORE 3 – PIANIFICAZIONE
DIRIGENTE ARCH. VITO DISABATO
Largo F. Cavallotti n. 1 - 58022 Follonica (GR)
Tel. 0566 - 59210 - Fax 0566 - 59316
vdisabato@comune.follonica.gr.it



Follonica lì, 16.03.2016

Prot. gen. n°	8504
Prot. int. n°	604
Allegati n°	

Consegna a mano

Alla REGIONE TOSCANA
UFFICIO TECNICO DEL GENIO CIVILE
DI AREA VASTA GROSSETO-SIENA
SEDE DI GROSSETO
Corso Carducci n. 57
58100 GROSSETO

OGGETTO: Variante 5 al R.U. "Modifica della disciplina relativa alle strutture precarie"
(variante semplificata ai sensi dell'art.30 della L.R.65/2014) - Invio scheda di deposito.

Con la presente si invia, per il deposito ai sensi della L.R. 64/15, la documentazione relativa alla Variante normativa al Regolamento Urbanistico indicata in oggetto, che sarà prossimamente adottata dal Consiglio Comunale, costituito da:

1. - Scheda di deposito;
2. - Certificazione della esenzione;
3. - Elaborati dello strumento di pianificazione costituiti da:
 - Relazione Illustrativa
 - NtA (estratto) – stato vigente e stato proposto
 - Tavola unica – strutture precarie - quadro conoscitivo del R.U.

Si richiede cortesemente la restituzione di copia della scheda di deposito timbrata in segno di ricevuta.

Il Responsabile del procedimento
Arch. Vito Disabato



SCHEDA PER IL DEPOSITO

delle indagini geologiche presso la struttura regionale competente, ai sensi del regolamento approvato con D.P.G.R. 25-10-2011, n. 53/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 in materia di indagini geologiche).

SPAZIO RISERVATO ALLA STRUTTURA
REGIONALE COMPETENTE PER
L'ATTRIBUZIONE DELLA DATA
E DEL NUMERO DI DEPOSITO

II/La sottoscritto Arch. Vito Disabato, responsabile del procedimento del comune di Follonica, Provincia di Grosseto, relativo allo strumento della pianificazione territoriale o all'atto di governo del territorio denominato VARIANTE 5 AL R.U. – “modifica della disciplina relativa alle strutture precarie” il quale risulta a:

☐ Controllo Obbligatorio

☒ **Controllo a Campione**

compila la presente scheda per deposito in data 15.03.2016 dichiarando quanto segue:

1) TIPO DI ATTO DA ADOTTARE:

☐ Piano strutturale;

☐ Variante al piano strutturale;

☐ Regolamento urbanistico;

☒ **Varianti al regolamento urbanistico;**

☐ Variante al piano regolatore generale;

☐ Piano complesso di intervento;

☐ Variante al piano complesso di intervento;

☐ Piano attuativo;

☐ Variante al piano attuativo.

Firma e timbro del responsabile
del procedimento del comune
Arch. Vito Disabato

Data
15.03.2016

2) ELENCO ELABORATI CHE VENGONO PRESENTATI AI FINI DEL DEPOSITO

- X**1) scheda per il deposito, compilata in ogni sua parte, datata, firmata e timbrata in originale dal responsabile del procedimento del comune e, ad esclusione dei casi in cui non si producono nuove indagini, dal tecnico/i incaricato/i delle stesse;
- 2) attestazione della compatibilità degli elaborati progettuali dello strumento della pianificazione territoriale o dell'atto di governo del territorio alle indagini geologiche effettuate ai sensi dell'articolo 62, commi 1 e 2, della legge regionale 1/2005 (Norme per il governo del territorio), datata, firmata e timbrata in originale dal progettista/i incaricato/i dello stesso strumento o atto;
- 3) certificazione, dell'adeguatezza delle indagini geologiche effettuate alle direttive tecniche di cui all'allegato A del regolamento di attuazione dell'articolo 62 della l.r. 1/2005, approvato con D.P.G.R. 25-10-2011, n. 53/R, datata, firmata e timbrata in originale dal tecnico/i incaricato/i all'effettuazione delle stesse;
- 4) indagini geologiche, comprensive degli approfondimenti idrologico-idraulici, geologico-tecnici e sismici di cui all'allegato A del D.P.G.R. 53/R/2011, datate, firmate e timbrate dal tecnico/i incaricato/i delle stesse;
- 5) ove previsto dal piano di bacino oppure dal piano di assetto idrogeologico, il parere dell'Autorità di bacino, oppure il verbale della conferenza dei servizi di cui all'articolo 13 comma 2 del D.P.G.R. 53/R/2011;
- X**6) elaborati dello strumento della pianificazione territoriale o dell'atto di governo del territorio da adottare, a cui si riferiscono le indagini geologiche, con evidenziati gli ambiti territoriali interessati dalle nuove previsioni in caso di varianti, datati, firmati e timbrati dal progettista/i incaricato/i e recanti il timbro del comune e la firma del responsabile del procedimento.

Eventuali ulteriori elaborati presentati:.....
.....

- X**certificazione della esenzione dalla effettuazione di nuove indagini geologiche, ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.G.R. 53/R/2011, datata, firmata e timbrata dal responsabile del procedimento del comune, con indicazione degli estremi del precedente deposito in relazione all'ambito interessato.
altro:

Firma e timbro del responsabile
del procedimento del comune
Arch. Vito Disabato



Data
15.03.2016

3) TIPOLOGIA DELLE INDAGINI GEOLOGICHE IN RELAZIONE AI CONTROLLI DA EFFETTUARE

Punto 1 - Le indagini geologico-tecniche che vengono depositate sono soggette al controllo obbligatorio da parte della struttura regionale competente in quanto si riferiscono a uno o più dei seguenti tipi di atti che il comune intende adottare:

1A: Piani strutturali e regolamenti urbanistici;

1B: Varianti ai piani strutturali, ai regolamenti urbanistici, ai piani regolatori generali vigenti, nonché piani complessi d'intervento e loro varianti, ove riguardanti aree classificate dal punto di vista sismico dal punto di vista idraulico o geomorfologico in "pericolosità elevata" o "molto elevata", secondo le classificazioni di cui all'allegato A del D.P.G.R. 53/R/2011, qualora:

1. prevedano nuove infrastrutture a rete o puntuali, ad eccezione di parcheggi a raso e dei tratti viari di collegamento tra viabilità esistente non superiori a duecento metri lineari;
2. prevedano la realizzazione di nuovi edifici o l'ampliamento di edifici esistenti per superfici coperte complessive superiori a cinquanta mq;
3. prevedano il mutamento della destinazione d'uso a fini abitativi di edifici aventi diversa destinazione;
4. siano relative a previsioni alle quali, in attuazione di quanto previsto dalle direttive di cui all'allegato A del D.P.G.R. 53/R/2011, è attribuita "fattibilità limitata" dalle indagini geologiche allegate alla variante, ove previste, o dalle indagini geologiche già elaborate e depositate.

1C: Piani attuativi o loro varianti ove riguardanti aree classificate dal punto di vista sismico o dal punto di vista idraulico o geomorfologico in "pericolosità elevata" o "molto elevata", secondo le classificazioni di cui all'allegato A del D.P.G.R. 53/R/2011.

1D: Varianti ai piani strutturali, ai regolamenti urbanistici, ai piani regolatori vigenti, piani complessi di intervento o piani attuativi, che comportino una riduzione delle classi di pericolosità elevata o molto elevata a classi inferiori rispetto a quelle attribuite negli strumenti urbanistici già approvati.

X Punto 2 - Le indagini geologico-tecniche che vengono depositate sono soggette a controllo a campione da parte della struttura regionale competente in quanto non rientrano in alcuno dei tipi di atti elencati al precedente punto 1.

Firma e timbro del responsabile
del procedimento del comune
Arch. Vito Disabato



Firma e timbro del progettista/i incaricato
delle indagini geologico-tecniche¹

¹ Firma e timbro non necessari nel caso in cui sia depositato l'allegato 4

CERTIFICAZIONE DELLA ESENZIONE DALLA EFFETTUAZIONE DI NUOVE INDAGINI GEOLOGICHE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 5, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELL'ARTICOLO 62 DELLA L.R. 1/2005, APPROVATO CON D.P.G.R. 25-10-2011, n. 53/R.

Il Sottoscritto Arch. VITO DISABATO, responsabile del procedimento del comune di FOLLONICA, Provincia di GROSSETO, relativo allo strumento della pianificazione territoriale o all'atto di governo del territorio denominato VARIANTE 5 AL R.U. – “modifica della disciplina relativa alle strutture precarie”

CERTIFICA

l'esenzione dalla effettuazione di nuove indagini geologiche ai sensi dell'articolo 5, comma 2 del regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 1/2005, approvato con D.P.G.R. 25-10-2011, n. 53/R.

A tale fine dichiara che tali indagini sono già depositate presso:

☒ la struttura regionale competente con numero e data di deposito: 1009/2008

☐ la struttura regionale competente in tema di pianificazione del territorio.

Dichiara inoltre che si rientra in uno dei seguenti casi previsti all'articolo 3, comma 4 del D.P.G.R. 53/R/2011:

☐ Varianti che riguardano la mera riproposizione di vincoli urbanistici;

☒ Varianti alla normativa e alle previsioni cartografiche che complessivamente non comportano incremento di volume o di superficie coperta degli edifici;

☐ Varianti di mera trascrizione su basi cartografiche aggiornate;

☐ Varianti che comportano una riduzione di indici oppure di quantità edificabili comunque denominate;

☐ Varianti che non comportano cambiamenti delle condizioni di pericolosità o fattibilità;

Firma e timbro del responsabile
del procedimento del comune
Arch. Vito Disabato



Data
15.03.2016