

**ALLEGATO 6.3 “Decisione su osservazione n. 2”
alla D.C.C. n. 47 del 6 ottobre 2014**

VARIANTE 4 AL REGOLAMENTO URBANISTICO
[ADOTTATO CON D.C.C. n. 15/31.03.2014]
DETERMINAZIONI SULLE OSSERVAZIONI

N° progressivo	Proponente l'osservazione
2	Fabbri Marco per conto di Malinverno Ricceri Giulia Prot. n. 19403/04.07.2014

SINTESI OGGETTO DELL'OSSEVAZIONE

Osserva le previsioni di Classe che la Tav. 5 del R.U. riporta relativamente ai fabbricati posti in Via Mazzini/Via Foscolo/Via Toti, dove i 2 fabbricati principali e adiacenti su Via Mazzini hanno Classe 3 e gli altri nella corte interna la Classe VS, richiedendo l'attribuzione della Classe 4 per quelli coevi agli edifici principali mantenendo la Classe VS solo ai corpi aggiuntivi non coevi. L'osservazione è completata con una planimetria esplicativa degli edifici considerati (indicandoli con le lettere A-B-C.-D-E) e una ampia documentazione fotografica.

DECISIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'OSSEVAZIONE E' PARZIALMENTE ACCOLTA

Si ritiene che sia da modificare la classificazione del fabbricato indicato con la lettera D, da VS (Volumi Secondari) alla Classe 3 e non Classe 4 come richiesto, in quanto per caratteristiche tipologiche ed architettoniche completa il contesto di valore di questo lotto edificato fin dai primi del '900; per gli altri fabbricati minori, indicati con le lettere C ed E di valore architettonico non significativo e che hanno svolto sempre funzione accessoria, si ritiene coerente mantenere la classificazione in VS (Volumi Secondari).

ESPRESSIONE DI VOTO
OSSERVAZIONE n. 2

Presenti n. 15	Assenti:
Favorevoli n. 15	
Contrari n. 0	
Astenuti n. 0	