



Città di Follonica

Largo Cavallotti, 1 - 58022 Follonica (GR) - Tel. 0566/ 59111 -
Fax. 41709 - C.F. 00080490535



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 8 del 14-02-2014

Adunanza Ordinaria - seduta Pubblica

OGGETTO: VARIANTE 3 AL R.U. - MODIFICHE ALLE SCHEDE DELLE AREE DI TRASFORMAZIONE (adottata con D.C.C. n. 27/2013) - ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI ART. 17 L.R. 1/05.

L'anno duemilaquattordici e questo giorno quattordici del mese di febbraio alle ore 09.06 nella Sala Consiliare, si e' riunito il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO LANFRANCO STEFANELLI.

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto risultano:

BALDI ELEONORA	P	CAPPELLINI MARCO	P
PECORINI ANDREA	P	STANZANI LUCIA	P
DE LUCA FRANCESCO	P	TURINI SIMONE	A
SABATINI MARIA ELISABETTA	P	VALENZA ALDO	P
AQUINO FRANCESCO	P	CONTI ROBERTO	A
BETTINI MARCO	P	OTTAVIANI AGOSTINO	P
STEFANELLI LANFRANCO	P	MARRINI SANDRO	A
GAGGIOLI ANNA MARIA	P	TELESIO ANDREA	A
VERMIGLI STEFANO CONCETTO ILIO	P	LYNN CHARLYE	P
CACIALLI LUIGI	P	FERRI MAURIZIO	A
FRULLANI STEFANO	P		

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa SERENA BOLICI incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che con propria Deliberazione n. 27 del 9 ottobre 2013 il Consiglio Comunale adottava la “VARIANTE 3 AL R.U. – MODIFICHE ALLE SCHEDE DELLE AREE DI TRASFORMAZIONE”, in coerenza con il Piano Strutturale approvato con D.C.C. n. 67/05, al fine di rispondere alle esigenze suddette e condivise, per modificare le norme che disciplinano alcune delle aree di trasformazione che più precisamente vengono di seguito individuate:

- area “TR06” in località Pratoranieri (Via D. S. Leone) per ridisegnare l’esatto perimetro;
- area “TR09” in località Pratoranieri (Via Isole Eolie) per ri-pianificare l’ambito a seguito della sentenza del TAR che ha annullato la disciplina approvata;
- area “RQ09a” in località Cassarello e “CP02b” in località San Luigi per modificare le modalità di attuazione;

preso atto quindi:

- della “Certificazione della Segreteria Generale”, redatta dal Dirigente competente, che riporta i termini del procedimento e copia dell’unica “Osservazione depositata”, che allegata alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale [All. n. 1];
- della “Relazione del garante”, redatta dal Garante della Comunicazione ai sensi dell’art. 19 della L.R.T. n. 1/05, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. n. 2];
- delle “Dichiarazioni ai sensi dell’art. 16 L.R. 1/05”, redatta dal Dirigente competente Settore 3 – Uso e Assetto del Territorio – S.I.T., che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. 3];
- della “Relazione illustrativa”, redatta dal Funzionario del Settore 3 – Uso e Assetto del Territorio – S.I.T., con allegata la versione comparativa (vigente/variante) e definitiva della Scheda RQ12a oggetto dell’osservazione, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. 4];

preso atto altresì della conclusione delle procedure per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. della Variante in oggetto, avviate in data 11 settembre 2013, come risulta dall’Avviso del Presidente del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica (N.U.CO.V.V.) del 4 febbraio 2014 che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. 5];

ritenuto che ricorrono i presupposti per accogliere l’osservazione depositata [All. 1] per le motivazioni riportate nella Relazione Illustrativa [All. 4] ed approvare quindi, ai sensi dell’art. 17 della L.R.T. n. 1/05, la “VARIANTE 3 AL R.U. – MODIFICHE ALLE SCHEDE DELLE AREE DI TRASFORMAZIONE”, con la sola modifica alla Scheda dell’Area di Trasformazione “RQ12a - S.P.. n. 152 Vecchia Aurelia – Pratoranieri” come riportata in allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale [All. 6];

visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Dirigenti responsabili ai sensi dell’art. 49 del D.lgs 267/00, inseriti nel presente atto,

con la seguente votazione:

(sono assenti la momento del voto i consiglieri, Marrini, Conti, Turini, Ferri e Telesio)

presenti	votanti	favorevoli	contrari	astenuti
16	13	13	0	3 (Ottaviani, Valenza, Lynn)

D E L I B E R A

1)di accogliere l'osservazione depositata in data 21.01.2014, prot. n. 1649 e di modificare di conseguenza la Scheda dell'Area di Trasformazione “RQ12a - S.P.. n. 152 Vecchia Aurelia – Pratoranieri”;

2) di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/05, la “VARIANTE 3 AL R.U. – MODIFICHE ALLE SCHEDE DELLE AREE DI TRASFORMAZIONE” adottata con D.C.C. n. 27/13 , con le sole modifiche alla Scheda dell'Area di Trasformazione “RQ12a - S.P.. n. 152 Vecchia Aurelia – Pratoranieri” come riportate nella stesura che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. 6];

3) di prendere atto di quanto contenuto:

- nella “Relazione del garante”, redatta dal Garante della Comunicazione nominato con D.D. n. 513/11 ai sensi dell'art. 19 della L.R.T. n. 1/05, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. n. 2];
- nelle “Dichiarazioni art. 16 L.R. 1/05”, che allegate alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale [All. 3];
- nella “Relazione illustrativa”, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. 4];

4)di prendere atto che le procedure per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. della Variante in oggetto, avviate in data 11 settembre 2013, si sono concluse con la dichiarazione di non assoggettabilità come risulta dall'Avviso del Presidente del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica (N.U.CO.V.V.) del 4 febbraio 2014 che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. 5];

5) di disporre che il presente atto:

- sia trasmesso, ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. n. 1/05, alla Regione ad alla Provincia di Grosseto;
- sia pubblicato, quale avviso, sul B.U.R.T. ai fini dell'efficacia delle disposizioni.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 Dlgs. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA SETTORE 3** si esprime parere:
Favorevole

Data, 04-02-2014

IL DIRIGENTE
DOMENICO MELONE

ATTO PRIVO DI RILEVANZA CONTABILE

Data, 04-02-2014

IL DIRIGENTE
DOMENICO MELONE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
LANFRANCO STEFANELLI

IL SEGRETARIO GENERALE
SERENA BOLICI