



CITTA' DI FOLLONICA

Largo Cavallotti, 1 - 58022 Follonica (GR)
Tel. 0566/59111 - Fax. 41709 - C.F. 00080490535



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 58 del 30-06-2021

Adunanza Ordinaria - seduta Pubblica

OGGETTO: Approvazione, ai sensi art. 32 della L.R.T. 65/2014, della Riadozione Variante n. 9 " Area di Trasformazione TR01 Bivio Rondelli".

L'anno duemilaventuno e questo giorno trenta del mese di giugno alle ore 09:00 si è riunito in modalità telematica mediante collegamento a distanza ai sensi dell'art.73 del D.L. 18/2020 convertito in L.24.04.2020 n.27 il Consiglio Comunale

Presiede l'adunanza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO Francesca Stella.

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto risultano:

Benini Andrea	P	Buttitta Rosaria	P
Paggetti Monica	P	Calossi Enrico	P
Chiti Ilaria	P	Di Giacinto Massimo	A
Pistolesi Mara	P	Lynn Charlie	P
Manni Giacomo	P	Azzi Roberto	A
Stella Francesca	P	Pizzichi Daniele	P
Balloni Giovanni	P	Baietti Danilo	P
Buccianti Marco	P	Marrini Sandro	P
Matteucci Mario	P		

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, Dott. Michele D'Avino incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 26.03.2021 è stata ri-adoptata la parte stralcio della Variante n. 9 al R.U. Area di Trasformazione TR01 Bivio di Rondelli. Ai sensi dell'art. 32 comma 1 e secondo le disposizioni dell'art. 252 ter della L.R.T. 65/2014.
- che successivamente all'adozione al fine di garantire l'ulteriore ed eventuale partecipazione di tutti i soggetti interessati al procedimento, il Servizio Urbanistica ha attivato l'iter procedurale di legge successivo all'adozione della sola parte stralcio di variante di cui trattasi (art. 32, comma 1, della L.R. 65/14), compreso il deposito presso la sede comunale, in largo F. Cavallotti 1, degli atti della variante e la pubblicazione del relativo avviso sul BURT, nonché a fornire adeguata pubblicità al provvedimento, così come disposto dalla normativa regionale.
- che entro 30 giorni, dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso inerente la riadozione della sola parte stralcio come descritta dalla deliberazione di consiglio comunale n.15/2021, chiunque ha potuto presentare osservazioni alle disposizioni contenute negli atti urbanistici riadoptati.

Dato atto che a seguito dell'adozione della variante sopra indicata, il servizio competente ha provveduto:

- a trasmettere, tramite PEC, gli atti relativi alla Regione Toscana ed alla Provincia di Grosseto (prot. n.12168 del 07/04/2021) nonché a pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 15 del 14/04/2021 il relativo avviso;
- pubblicare all'Albo Pretorio comunale l'avviso di adozione, con il quale si comunicava la possibilità di presentare osservazione nei successivi 30 gg. dalla pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Dato atto pertanto che la stessa deliberazione, completa degli allegati, anche ai fini della conoscibilità e della partecipazione pubblica, è stata resa accessibile sul sito istituzionale del Comune e disponibile per la consultazione, presso il servizio Urbanistica.

Considerato che a seguito della pubblicazione del suddetto avviso di adozione e del conseguente deposito degli atti sono pervenute:

- n. 2 osservazioni da parte di cittadini interessati, di seguito elencate:
 - Oss. n. 1 di cui prot. 16847 del 11.05.2021;
 - Oss.n. 2 di cui prot. 17458 del 14.05.2021;
- un contributo, da parte della Regione Toscana, elaborato ai sensi dell'art.53 della L.R.65/2014, trasmessi con nota PEC pervenuta al comune di Follonica con prot. n. 17197 del 13/05/2021 che contiene il contributo del settore valutazioni Impatto Ambientale e quello del Genio Civile Toscana Sud.

Dato atto che il deposito delle osservazioni nei termini perentori disposti comporta la necessità di procedere con apposite singole controdeduzioni, in relazione sia ai rilievi evidenziati dagli interessati sia ai contributi inviati dalla Regione.

Esaminate e valutate nel merito quindi tutte le osservazioni e i contributi pervenuti, come descritti nelle singole schede di controdeduzione che riportano sinteticamente il contenuto nonché la proposta di controdeduzione, in allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale. **[All. A]**

Dato atto che con Delibera di Consiglio Comunale n. 47 dell'11 novembre 2019 l'Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento di formazione della variante al vigente Piano Strutturale e contestuale formazione del Piano Operativo, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014.

Preso atto quindi:

- della “**Certificazione della Segreteria Generale**”, redatta dal Dirigente competente, che riporta i termini del procedimento e copia delle “Osservazioni depositate”, che allegate alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale [All. n. 1];
- della “**Relazione del Garante**”, redatta dal Garante della Comunicazione, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. n. 2];
- della “**Relazione del Responsabile del Procedimento**” che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. n. 3].

Preso atto altresì della conclusione delle procedure per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. della Variante in oggetto, avviate con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 12.02.2019, con la nomina dei componenti del N.U.CO.V.V., quale autorità competente per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente il procedimento della Variante in oggetto e la predisposizione del documento preliminare, e dei pareri/contributi pervenuti, a seguito dei quali il Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica, con Decreto del 05.04.2019 [All. n. 4] ha decretato, per le motivazioni in esso riportate, di non assoggettare a procedura di VAS inerente la variante n. 9 al R.U. e che lo stesso decreto è stato reso pubblico attraverso la pubblicazione sul sito web dell’Amministrazione Comunale.

Accertato che ai fini dell’adozione, con nota prot. n. 13985/08.04.2019 è stato effettuato presso gli uffici del Genio Civile di Grosseto, **il deposito della proposta di variante**, compreso la “*Scheda di deposito delle indagini geologiche–tecniche*”. [All. n. 5]

Richiamato l’art. 78, 2 comma D. Lgs.267/00 secondo cui “*Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.*”

Atteso che le osservazioni e le relative controdeduzioni sono state esaminate e votate ciascuna singolarmente, con l’esito riportato in [All. n. A] contenente le singole schede che riportano la sintesi delle osservazioni presentate, le motivazioni di controdeduzione, le eventuali modifiche conseguenti all’accoglimento.

Ritenuto che, per tutte le motivazioni indicate in **allegato n. A**, non ricorrano i presupposti per accogliere le osservazioni presentate dai cittadini interessati e identificate al prot. 16847 del 11.05.2021 e prot. 17458 del 14.05.2021.

Preso atto di quanto comunicato dalla Regione Toscana (Settore Valutazione Impatto Ambientale, Valutazione Ambientale Strategica, OOPP di Interesse strategico regionale e Genio Civile Toscana sud) con prot. 17197 del 13/05/2021, elaborato ai sensi dell’art.53 della L.R.65/2014, che non comporta modifiche alla proposta di ri-adozione con D.C.C. 15/2021.

Dato atto, che sulla base dell’esito dell’istruttoria svolta dall’ufficio, per ciascuna osservazione si procede a discussione e votazione:

Nell’ordine:

osservazione Mugnaini prot.16847

presenti	votanti	favorevoli	contrari	astenuiti
15	15	11	4 Lynn Pizzichi Baietti Marrini	0

osservazione/contributo Regione Toscana prot,17197

presenti	votanti	favorevoli	contrari	astenuti
15	15	11	4 Lynn Pizzichi Baietti Marrini	0

Durante la votazione della successiva votazione, causa interruzione tecnica della riunione, il Segretario ripete l'appello, da cui risultano presenti 14 Consiglieri ed assenti i Consiglieri: Di Giacinto, Azzi, Lynn.

Osservazione avv. Francesca Mondei prot,17458

presenti	votanti	favorevoli	contrari	astenuti
14	14	11	3 Pizzichi Baietti Marrini	0

Dato atto, pertanto, che non si apportano modifiche agli elaborati allegati alla D.C.C. n. 15/2021 VARIANTE N. 9 AL R.U. – AREA DI TRASFORMAZIONE TR01 BIVIO DI RONDELI – CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE – APPROVAZIONE STRALCIO AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 LRT 65/2014 E RI-ADOZIONE STRALCIO AI SENSI DELL' ART. 30 COMMA 1 E ART. 252ter DELLA LRT 65/2014”

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 da parte del Responsabile del Dirigente del Settore 3 – Pianificazione, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Dato atto che la presente deliberazione non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vista la Legge Regionale 10.11.2014 n. 65 ed in particolare l'art. 32 che disciplina il procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate agli strumenti urbanistici.

Con la seguente votazione finale :

PRESENTI	VOTANTI	FAVOREVOLI	CONTRARI	ASTENUTI
14	14	11	3 Pizzichi Baietti Marrini	0

DELIBERA

1 – Di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R.T. 65/2014, la ri-adozione della Variante n. 9 “Area di trasformazione TR 01 Bivio di Rondelli” di cui alla D.C.C. n. 15 del 26.03.2021 controdeducendo, in ordine alle osservazioni pervenute come riportato nelle schede di

controdeduzione in allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale [All. A], come di seguito indicato:

- **NON ACCOGLIERE** l'osservazione n. 01 di cui prot. 16847 del 11/05/2021 e la n. 03 di cui prot. 17458 del 14/05/2021
- **ACCOGLIERE** integralmente l'osservazioni n. 02 di cui prot. 17197 del 13/05/2021 presentata da parte della REGIONE TOSCANA – DIREZIONE URBANISTICA Settore Valutazione Impatto Ambientale, Valutazione Ambientale Strategica, OOPP di Interesse strategico regionale Genio Civile Toscana sud

2 - Di dare atto che, in forza di quanto precisato al punto precedente, gli elaborati definitivamente approvati della variante urbanistica di cui trattasi, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, sono costituita da:

- Elab. 1 – Relazione Illustrativa.
- Elab. 2 - Tav. indirizzi progettuali
- Elab. 3 – Scheda Norma Approvata
- Elab. 4 – Estratto della Tav. 2 del RU
- Elab. 5 – Relazione Geologica fattibilità

3 - DI PRENDERE ATTO di quanto contenuto:

- della “*Certificazione della Segreteria Generale*”, redatta dal Dirigente competente, che riporta i termini del procedimento e copia dell'unica “Osservazione depositata”, che allegate alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale [All. n. 1];
- della “*Relazione del garante*”, redatta dal Garante della Comunicazione, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. n. 2];
- della “*Relazione del Responsabile del Procedimento*” che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale [All. n. 3]

4 - DI PRENDERE ATTO che la conclusione delle procedure per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. della Variante in oggetto, avviate con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 12.02.2019, con la nomina dei componenti del N.U.CO.V.V., quale autorità competente per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente il procedimento della Variante in oggetto e la predisposizione del documento preliminare, e dei pareri/contributi pervenuti, a seguito dei quali il Nucleo Unificato Comunale di Valutazione e Verifica, con Decreto del 05.04.2019 ha decretato, [All. n. 4] per le motivazioni in esso riportate, di non assoggettare a procedura di VAS inerente la variante n. 9 al R.U. e che lo stesso decreto è stato reso pubblico attraverso la pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione Comunale.

5 - DI DARE ATTO che con nota prot. n. 13985/08.04.2019 è stato effettuato presso gli uffici del Genio Civile di Grosseto, **il deposito della proposta di variante**, compreso la “*Scheda di deposito delle indagini geologiche–tecniche*”. [All. n. 5]

Con la seguente votazione:

PRESENTI	VOTANTI	FAVOREVOLI	CONTRARI	ASTENUTI
13	13	10	3 Pizzichi Baietti Marrini	0

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 Dlgs. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA SETTORE 3** si esprime parere:
Favorevole

Data, 24-06-2021

IL DIRIGENTE
DOMENICO MELONE

ATTO PRIVO DI RILEVANZA CONTABILE

Data, 24-06-2021

IL DIRIGENTE
DOMENICO MELONE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Francesca Stella

IL SEGRETARIO GENERALE
Michele D'Avino