

PROGETTO UNITARIO A STRALCI FUNZIONALI
DELL'AREA DEL CAMPEGGIO "TAHITI"
SITA IN VIALE ITALIA N.320, FOLLONICA (GR),
LOCALITÀ PRATORANIERI

indirizzo
Via Don Sebastiano Leone 63
Follonica (GR)

committente
tahiti camping srl

progettista
F&F srl
amministratore unico
prof.c. david fantini architetto

oggetto
AR 1/7
stato di progetto - pianta generale

scala
1:250

data
agosto 2023

LEGENDA	
—	Confine catastale
■	SISTEMAZIONI A TERRA
■	Arene verdi
■	Percorsi pedonali in legno
■	Percorsi carri in c/s drenante
■	Percorsi carri in stabilizzato
●	MANUFATTI
■	VOLUmi TECNici ESISTENTI
●	5 Locale pompa e Autoclave
●	8a Pompa di sollevamento acquedotto del Fiora
●	10 Cabina Enel
●	DI PROGETTO
●	A Ristorante
●	B Bar
●	C Enoteca / Bazar
●	D Deposito area giochi
●	E Servizi area Wellness
●	F Reception area Wellness
●	G Deposito centrale
●	H Servizi igienici piazzole ristrutturati
●	I Servizi igienici WC01
●	L Servizi igienici WC02
●	M Direzione
●	DI PROGETTO
●	Pino
●	Palma
●	ALBERATURE ESISTENTI
●	DI PROGETTO
●	Arbusti e siepi
●	Salvia
●	Gelsomino
●	Alloro
●	Elaeagnus
●	Cleandro
●	Corbezzolo
●	Rosmarino
●	Elaeagnus giallo
●	Lavanda
INFRASTRUTTURA VERDE	
●	Impianti
●	Arbusti e siepi
●	Salvia
●	Gelsomino
●	Alloro
●	Elaeagnus
●	Cleandro
●	Corbezzolo
●	Rosmarino
●	Elaeagnus giallo
●	Lavanda

VERIFICA SUPERFICI					
n° rif.	fabbricato	destinazione	superficie edificabile (mq)	altezza linda	superficie coperta (mq)
A	ristorante	sala ristorante, dove si svolgono feste, w.c. e deposito di cibo, spazio, cucina	218,62	3,00	218,62
B	bar	retro bar, spongalato, pavimento in legno, gener. uoni, servizio ristorante	179,71	3,00	193,50
C	enoteca/bazar	enoteca, bazar, deposito	73,64	3,00	73,64
D	deposito area giochi	deposito	19,98	2,40	47,95
S	impianto autoclave	loc. autoclave, deposito acqua	17,11	2,36	53,80
E	servizi area wellness	sauna, bagno di vapore, gabinetti del ghiaccio	36,12	3,00	36,12
F	reception area wellness	reception	42,50	3,05	42,50
8a	pompa di sollevamento acquedotto del Fiora	stazione di sollevamento	X	X	X
G	deposito centrale	deposito	85,00	2,40	85,00
10	cabina elettrica	cabina elettrica	-	-	-
H	area servizi igienici	w.c. lavandaie, lavandaie, lavapanni, lavapiatti	154,86	2,20	154,86
I	servizi igienici WC01	w.c. lavandaie, lavandaie	104,79	2,40	134,12
L	servizi igienici WC02	w.c. lavandaie, lavandaie, lavapiatti e attrezzi a punti di servizio	105,13	2,40	119,32
M	direzione	direzione, a funzioni e attrezzi a punti di servizio	137,08	3,05	137,66
TOTALE			1.175,54		1.249,14
					3.211,22

